

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK 2024.
ÁPRILIS 16-ÁN MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉS JEGYZŐKÖNYVÉNEK**

- a./ JEGYZŐKÖNYV,
- b./ TÁRGYSOROZATA
- c./ HATÁROZATAI 49-54/2024.(III.11.)
- d./ RENDELETEI 2/2024.(IV.18.)

NAPIRENDI JAVASLAT

- 1./ Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása
Előadó: polgármester
- 2./ Bükkábrányi Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha Főigazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása
Előadó: polgármester
- 3./ Mátra Energia Térségfejlesztési Alapítvány „Térségfejlesztés, az életminőség javítása 2023” című pályázati felhívás keretében, **META-0026/1-2024 azonosító számmal** elnyert projektben **A bükkábrányi bölcsőde udvarának fejlesztése <kültéri játszóeszközök leszállítása és telepítése>**keretében a beérkezett ajánlatok elbírálása
Előadó: polgármester
- 4./ Letelepedési támogatásról rendelet megalkotása
Előadó: polgármester
- 5./ A Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024, című **MFP-ÖTIFB/2024.** kódszámú felhívása alapján **3928684455** iratazonosító számon nyilvántartott projekt keretében **Bükkábrány, Hrsz. 683/5. alatti ravatalozóépület felújítási munkái** tárgyban érkezett kivitelezési ajánlatok elbírálása **Az előterjesztés a későbbiekben kerül kiküldésre.**
Előadó: polgármester
- 6./ Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (természetben 3422 Bükkábrány, Szabadság út 336/4 hrsz-ú) művelési ágának módosítása
Előadó: polgármester

7./ INDÍTVÁNYOK JAVASLATOK

ZÁRT ÜLÉS:

1./ Segélyek, kérelmek elbírálása

Előadó: Polgármester

Bükkábrány, 2024. április 18.



Szalai Szabolcs
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült, Bükkábrány község Képviselő Testületének 2024. április 16-án kedd 16:00 órakor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye, Önkormányzat Házasságkötő terme

Jelen vannak: Szalai Szabolcs polgármester, Bodzán Antal alpolgármester, Birinyiné Kleszó Anita képviselő, Takács Sándorné képviselő, Szabó Edina képviselő, Dr. Cseh-Zelina Gergely képviselő.

Meghívottak: Kiss Zoltán jegyző, jegyzőkönyvvezető

Az ülésről távol maradt (igazoltnak): Székely Ottóné képviselő

Szalai Szabolcs polgármester köszöntötte képviselőtestületi tagokat. Az ülés határozatképességét megállapította, mivel a 7 képviselőtestületi tagból 6 megjelent, így azt határozatképessé nyilvánította és megnyitotta.

A meghívón kiküldött napirendi pontok nem módosultak, azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

A szavazásban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata

Képviselő-testületi ülés napirendje

A Képviselő-testület az alábbi naprendet fogadja el:

1./ Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

2./ Bükkábrányi Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha Főigazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása

Előadó: polgármester

3./ Mátra Energia Térségfejlesztési Alapítvány „Térségfejlesztés, az életminőség javítása 2023” című pályázati felhívás keretében, **META-0026/1-2024 azonosító számmal** elnyert projektben **A bükkábrányi bölcsőde udvarának fejlesztése <kültéri játszóeszközök leszállítása és telepítése>** keretében a beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: polgármester

4./ Letelepédési támogatásról rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

- 5./ A Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024, című **MFP-ÖTIFB/2024.** kódszámú felhívása alapján **3928684455** iratazonosító számon nyilvántartott projekt keretében **Bükkábrány, Hrsz. 683/5. alatti ravatalozóépület felújítási munkái** tárgyban érkezett kivitelezési ajánlatok elbírálása.

Előadó: polgármester

- 6./ Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (természetben 3422 Bükkábrány, Szabadság út 336/4 hrsz-ú) művelési ágának módosítása

Előadó: polgármester

7./ INDÍTVÁNYOK JAVASLATOK

ZÁRT ÜLÉS:

- 1./ Segélyek, kérelmek elbírálása

Előadó: Polgármester

T Á R G Y, 1 tsp. Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.
A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a határozat tervezetét és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

**Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata**

Szociális célú tűzifa pályázat benyújtása, önkormányzati támogatása

A Képviselő-testület:

1. a szociális tűzifa pályázatot benyújtja

2. a szociális tűzifa beszerzését (keménylombos tűzifa) 2.000.-Ft/m³+ÁFA azaz 216.000.-Ft +ÁFA (108 m³) összegben támogatja
3. vállalja a szociális tűzifa szállítási költségét.
4. a szociális tűzifában részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatás nem kér.
5. fenti költségeket az önkormányzat 2024. évi költségvetésének terhére biztosítja.

T Á R G Y, 2 tsp. Bükkábrányi Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha Főigazgatói munkakör betöltésére pályázat kiírása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.
A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a határozat tervezetét és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
51/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata

Bükkábrányi Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha Főigazgatói munkakör
betöltésére pályázat kiírása

A képviselő-testület:

1. Bükkábrányi Napsugár Óvoda Bölcsőde és Konyha főigazgatói munkakör betöltésére pályázatot ír ki a jegyzőkönyv mellékletében foglaltak szerint
2. felhatalmazza a polgármestert a pályázat kiírásával kapcsolatos ügyintézésre.

T Á R G Y, 3 tsp. Mátra Energia Térségfejlesztési Alapítvány „Térségfejlesztés, az életminőség javítása 2023” című pályázati felhívás keretében, **META-0026/1 2024 azonosító számmal** elnyert projektben **A bükkábrányi bölcsőde udvarának fejlesztése** <kültéri játszóeszközök leszállítása és telepítése>keretében a beérkezett ajánlatok elbírálása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.

A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a határozat tervezetét és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata

Mátra Energia Térségfejlesztési Alapítvány „Térségfejlesztés, az életminőség javítása 2023” című pályázati felhívás keretében, **META-0026/1-2024 azonosító számmal** elnyert projektben **A bükkábrányi bölcsőde udvarának fejlesztése** <kültéri játszóeszközök leszállítása és telepítése> keretében a beérkezett ajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület:

Bankó Kft. (3526 Miskolc, Kont u. 9)

ajánlati ár: 3.542.200 Ft+ 956.394 Ft ÁFA **4.498.594 Ft**

Sport Garden Kft. (2013 Pomáz, Radnóti M. u. 5.)

ajánlati ár: 3.772.700 Ft+1.018.629 Ft ÁFA **4.791.329 Ft**

Hovi-Tech Kft. (4531 Nyírpazony Árpád u.139.)

ajánlati ár: 4.106.400 Ft+1.108.728 Ft ÁFA **5.215.128 Ft**

1. **Bankó Kft. (3526 Miskolc, Kont u. 9.)** által benyújtott, a Bíráló Bizottság által javasolt, összességében a legelőnyösebb ajánlatot fogadja el 3.542.200.-Ft + ÁFA összegben
2. felhatalmazza a polgármestert hogy a **Bankó Kft. -vel (3526 Miskolc, Kont u. 9.)** szerződés megkötésére **META-0026/1-2024 azonosító számmal** elnyert projektben **A bükkábrányi bölcsőde udvarának fejlesztése** <kültéri játszóeszközök leszállítása és telepítése> kivitelezési munkálatok elvégzésére tárgyában.

T Á R G Y, 4 tsp. Letelepedési támogatásról rendelet megalkotása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a rendelet tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.

A polgármester az előterjesztések felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a rendelet tervezetét és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

**Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (IV. 18.)
önkormányzati rendelete**

a letelepedési támogatásról

Bükkábrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Bükkábrány Község Önkormányzatának közigazgatási területére.

2. §

(1) Letelepedési támogatás iránti kérelmet nyújthatnak be azok a 45 év alatti bükkábrányi lakosok, akik:

- a) házastársak,
- b) egyedülálló szülők, akik gyermeküket, gyermekeiket egyedül nevelik,
- c) gyermeket, gyermekeket nevelő élettársi kapcsolatban élő párok.

(2) Az önkormányzat letelepedési támogatást nyújt azon igénylőknek, akik Bükkábrány Község közigazgatási területén első ízben lakáscélú ingatlant építenek, vagy vásárolnak.

3. §

(1) A támogatás igényelhető:

- a) lakóingatlan vásárlás esetén a lakcímbejelentést követő 60 napon belül,
- b) lakóingatlan építése esetén a hiánytalan bejelentést követően,
- c) a használatbavételt (hatósági bizonyítvány) követően, a lakcímbejelentéstől számított 60 napon belül.

(2) A kérelemhez csatolandó:

- a) Nyilatkozat arról, hogy a kérelmező a községben első ízben épít vagy vásárol lakáscélú ingatlant,
- b) Nyilatkozat arról, hogy a kérelmező a támogatás igénybevétele után számított öt évig nem költözik el a községből illetve lakóhely változtatás esetén a támogatást, a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben visszafizeti.
- c) A nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által kiállított okirat (30 napnál nem régebbi) a 365 napos folyamatos biztosítási jogviszony meglétéről.
- d) A Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiállított okirat a köztartozásmentesség igazolásáról (30 napnál nem régebbi).
- e) Adásvételi szerződés, használatbavétel (hatósági bizonyítvány), lakóingatlan építése esetén a hiánytalan bejelentés.

- f) Házaspárok részéről a házassági anyakönyvi igazolás; egyedülállóságot igazoló bírósági ítélet, gyámügyi okirat; gyermeket, gyermekeket nevelők élettársi kapcsolatát igazoló közjegyzői okirat.

4. §

- (1) A kérelmet a Képviselő-testület bírálja el.
(2) A kérelmező/k csak egy alkalommal részesíthető/k támogatásban.

5. §

- (1) A letelepedési támogatás összege: új lakóingatlan építése, vásárlása esetén 800.000.-Ft, használt lakóingatlan vásárlás esetén 400.000.-Ft.
(2) Formája: vissza nem térítendő támogatás
(3) Kifizetése: bankszámlára utalással történik.
(4) Forrása az önkormányzat tárgyévi költségvetése, saját bevételeinek terhére.

6. §

- (1) A kérelmező a letelepedési támogatást a mindenkorli jegybanki alapkamat kétszeresével növelt összegben köteles visszafizetni az önkormányzat részére, amennyiben a kérelem elbírálását követő 5 éven belül az ingatlan - amelyre tekintettel a letelepedési támogatást megítélték számára – elidegeníti, birtokából kikerül.
(2) Az ingatlan tulajdonjogának változását annak megtörténtétől számított 15 napon belül köteles írásban az önkormányzatnak bejelenteni.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti az első lakáshoz jutók anyagi támogatásáról szóló 11/2013.(X.22.) önkormányzati rendelete

T Á R G Y, 5 tsp. A Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024, című **MFP ÖTIFB/2024.** kódszámú felhívása alapján **3928684455** iratazonosító számon nyilvántartott projekt keretében **Bükkábrány, Hrsz. 683/5. alatti ravatalozóépület felújítási munkái** tárgyban érkezett kivitelezési ajánlatok elbírálása **Az előterjesztés a későbbiekben kerül kiküldésre.**

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.
A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a határozat tervezetét és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata

A Magyar Falu Program Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések-2024, című **MFP-ÖTIFB/2024.** kódszámú felhívása alapján **3928684455** iratazonosító számon nyilvántartott projekt keretében **Bükkábrány, Hrsz. 683/5. alatti ravatalozóépület felújítási munkái** tárgyban érkezett kivitelezési ajánlatok elbírálása

A Képviselő-testület:

Fortrans 2000 Kft. (3526 Miskolc, Szeles u. 46.)

ajánlati ár: 10.078.576 Ft + 2.721.216 Ft ÁFA **12.799.792 Ft**

DB Sales Ingatlan Kft. (4031 Debrecen, Kecskerágó u. 11.)

ajánlati ár: 10.237.433 Ft + 2.764.107 Ft ÁFA **13.001.540 Ft**

Dream Green Kft. (4030 Debrecen, Kerekes Ferenc u. 33.)

ajánlati ár: 9.299.980 Ft + 2.510.995 Ft ÁFA **11.810.975 Ft**

1. **Dream Green Kft. (4030 Debrecen, Kerekes Ferenc u. 33.)** által benyújtott, a Bíráló Bizottság által javasolt, összességében a legelőnyösebb ajánlatot fogadja el 9.299.980.- Ft + ÁFA összegben
2. Felhatalmazza a polgármestert a **Dream Green Kft.-vel (4030 Debrecen, Kerekes Ferenc u. 33.)** szerződés megkötésére a **Bükkábrány, Hrsz. 683/5. alatti ravatalozóépület felújítási munkálatok** elvégzésére tárgyában.

T Á R G Y, 6 tsp. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (természetben 3422 Bükkábrány, Szabadság út 336/4 hrsz-ú) művelési ágának módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.

A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A Képviselő-testület megtárgyalta a határozat tervezetet és azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 7 tagból áll.

A szavazásban 6 képviselő vett részt.

Képviselő testület 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással és 0 ellenszavazattal a következő határozatot hozta:

Bükkábrány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
54/2024.(IV.16.) önkormányzati határozata

Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan (természetben 3422 Bükkábrány, Szabadság út 336/4 hrsz-ú) művelési ágának módosítása

A Képviselő-testület:

1. A 3422 Bükkábrány, Szabadságút 336/4 hrsz-ú önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan művelési ágát lakóház udvarra módosítja
2. felhatalmazza a polgármestert a Földhivatalban történő eljárás megindítására, lefolytatására

INDÍTVÁNYOK JAVASLATOK

Mivel több hozzászólás nem volt, Szalai Szabolcs polgármester az ülést berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.



Szalai Szabolcs
polgármester



Kiss Zoltán
jegyző

