

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK 2014.  
AUGUSZTUS 7-ÉN MEGTARTOTT NYÍLT ÜLÉS  
JEGYZŐKÖNYVÉNEK**

- a./ JEGYZŐKÖNYV,
- b./ TÁRGYSOROZATA
- c./ HATÁROZATAI 90-100/2014.(VIII.7.)
- d./ RENDELETEI 10/2014.(VIII.14.)

**NAPIRENDI JAVASLAT**

1./ Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: polgármester

2./ Bükkábrány Önkormányzat 2014. évi Munkaterve

Előadó: polgármester

3./ INDÍTVÁNYOK, JAVASLATOK

- Beiskolázási támogatás 2014 Bükkábrányi Általános iskolások részére
- Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
- KEOP 2014-4.10.0/N „Fotovoltaikus rendszer kialakítása” (pályázat benyújtása)
- KEOP 2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” (pályázat benyújtása)
- Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének kérelme (támogatás)
- Főnix Egyesület kérelme (támogatás)
- Tóth Róbert kérelme (önkormányzati ingatlan bérlése)
- Arborétum térfigyelő kamerarendszer (kialakítás)

**ZÁRT ÜLÉS:**

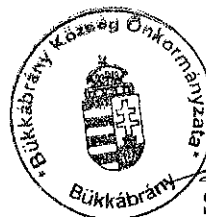
1./ Bükkábrányi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Intézményvezető Munkakör betöltésére beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Polgármester

2./ Segélyek, kérelmek elbírálása

Előadó: Polgármester

Bükkábrány, 2014. augusztus 17.



Szalai Szabolcs  
Polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült, Bükkábrány község Képviselő Testületének 2014. augusztus 7.-én csütörtökön 14.00. órákor megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye, Önkormányzat Házasságkötő terme

Jelen vannak: Szalai Szabolcs polgármester, Hlad Lajos, Bodzán Antal, Székely Ottóné, Derekasné Orosz Andrea, Takács Sándorné, Kovács Attila képviselők.

Távol maradt az ülésről: -----

Meghívottként részt vett: Kiss Zoltán jegyző, jegyzőkönyvvezető

Szalai Szabolcs polgármester köszöntötte képviselőtestületi tagokat. Az ülés határozatképességét megállapította, mivel a 7 képviselőtestületi tagból 7 megjelent, így azt határozatképessé nyilvánította és megnyitotta. A meghívón kiküldött napirendi pontok nem módosultak. A jegyzőkönyv vezetésével Kiss Zoltán jegyzőt bízta meg a Képviselő-testület.

A szavazásban 7 képviselő vett részt.

Képviselő testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül elfogadta a kiküldött napirendet.

**T Á R G Y,** 1 tsp. Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Polgármester

Az előterjesztés és a határozat, rendelet tervezet jegyzőkönyvhöz csatolva.  
A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A szavazásban 7 képviselő vett részt.

A képviselő testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta, rendelet alkotta:

90/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

Bükkábrány Községben kéményseprő-ipari tevékenység  
közszolgáltatójának kiválasztására

A Képviselő-testület:

1. A kéményseprő ipari közszolgáltatás ellátására az önkormányzat által kiírt pályázatra kettő ajánlat érkezett.
  - Borsodi Kéményseprő KFT. Székhely: 3525, Miskolc, Városház tér 8.
  - Mezőkövesdi VG Zrt. Székhely: 3400, Mezőkövesd, Dózsa György út 2.
2. A beérkezett ajánlatokat megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:
  - **A Borsodi Kéményseprő KFT. Ajánlatát a Képviselő testület nem támogatja**

Indokolás:

- Mivel olyan szolgáltatási díjakat állapítottak meg, amelyek nem fedezik a szolgáltatás ellátását, pályázatuk nem felel meg az általunk vázolt „biztonságos... feladat ellátás...” feltételének.
  - Olyan szolgáltatót szeretnénk választani, amely önerőből képes ellátni a feladatait.
  - Önkormányzatunk költségvetésében nincs a kéményseprő-ipari közszolgáltatás támogatására fenntartott keret
- **A Mezőkövesdi VG Zrt. Pályázatát támogatja, és megbízza 5 év időtartamra Bükkábrány Község Önkormányzat igazgatási területén a Kéményseprő Ipari Közszolgáltatás ellátására**

Indokolás:

- Az Önkormányzat által vázolt biztonságos feladatellátás feltételeinek, „biztonságos... feladat ellátás...” feltételének megfelel.

3. Felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés aláírására

10/2014./VIII.14./

r e n d e l e t e

a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról szóló

rendelet módosítása

Bükkábrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. (továbbiakban Mőtv.) 13.§ (1) bekezdésének 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13.§-ában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet 5.§-a a (3) bekezdéssel egészül ki:

„ (3) Bükkábrány község közigazgatási területén kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására a Mezőkövesdi VG. Zrt.( 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 2.) jogosult 2015. január 1-től—2020. december 31-ig.”

A rendelet kiegészül az 1. számú melléklettel:

(A jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

2.§

(1) E rendelet 2015. január 1-én lép hatályba

T Á R G Y, 2 tsp. Bükkábrány Önkormányzat 2014. évi Munkaterve

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezet a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A szavazásban 7 képviselő vett részt.

A képviselő testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta, határozatot hozta:

91/2014.(VIII.7.)

h a t á r o z a t a

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**2014. ÉVI MUNKATERVE**

Ideje /hó/	Napirendi javaslatok	Elő- adója	Előterjesztés ideje	Meghívottak neve:
I.	1. A ÖK. 2014.évi munkatervének megállapítása	PM.		
II.	1. Az önkorm. 2014.évi költségvetés megállapítása.	PM.		Intézmény vezetők.
III.	1. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése.	jegyző		Gyermekjóléti Szolgálat vezetője
	2. Szociális rendelet tervezése	jegyző		
	3. Település bejárás	PM		

IV.	1. Az önkorm. 2013.évi költségvet. végrehajtásáról a zárszámadás jóváhagyásáról.	PM		
V.	1. Rendőrség 2013. év besz.	Rendőrség		Örs parancsnok
VIII.	1. Beiskolázási támogatás megállapításáról 2. Beszámoló a község egészségügyi helyzetéről	PM. védőnő		
IX.	1. Beszámoló az önk. 2014. évi I. félévi költségvetés végrehajtásáról 2. Civil szervezetek beszámolója	PM Szervezet		
XI.	1. Beszámoló. az önk. 2014. I-III. negyedév költségvetésének végrehajtásáról 2. 2015, 2016, 2017. évi költségvetési koncepció megállapításáról 3. Tájékoztató a Sport Egyesület munkájáról, különös figyelemmel az önkorm. kapott pü.tám. felhasználásáról. 4. Bursa Hungarica 2015. évi Ösztöndíjpályázata	PM. PM. Sportkör Elnöke PM		Sportkör vezetője
XII.	1. Közmeghallgatáson a következő évekre szóló költségvetési koncepció véleményezése. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése 2. közüzemi díjak megállapítása (szemét, víz)	PM. PM. PM.		Lakosság értesítése Szolgáltatók

## T Á R G Y, 3 tsp. INDÍTVÁNYOK JAVASLATOK

Előadó: polgármester

Az előterjesztés és a határozat tervezetek a jegyzőkönyvhöz csatolva.

A polgármester az előterjesztés felett a vitát megnyitja.

A szavazásban 7 képviselő vett részt.

A képviselő testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

- Beiskolázási támogatás 2014 Bükkábrányi Általános iskolások részére

92/2014./VIII.7./

**h a t á r o z a t a**

Bükkábrányi általános iskolai tanulók részére beiskolázási támogatás

A Képviselő-testület:

1. Azon Bükkábrányi állandó lakcímmel (törvényes képviselő) rendelkező Általános iskolai tanulóknak, akik egyéb támogatást nem kapnak 5.000.-Ft összegben tankönyvtámogatást ad.
2. Fentiek fedezetét az önkormányzat 2014 évi költségvetésének terhére vállalja.
3. Utasítja a jegyzőt a fentiek végrehajtására

- Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

93/2014./VIII.7./

**h a t á r o z a t a**

Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

A Képviselő-testület:

1. a Helyi Választási Iroda vezetőjének javaslatára a Helyi Választási Bizottságba az alábbi tagokat választja:

**T a g o k:**

Szilágyiné Lassú Mária  
Lászlóné Szepesi Ilona  
Szűcs Bertalanné

**P ó t t a g o k:**

Veres Ferencné  
Dósa Józsefné

- KEOP 2014-4.10.0/N Fotovoltaikus rendszer kialakítása (pályázat benyújtása)

94/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

KEOP 2014-4.10.0/N Fotovoltaikus rendszerek kialakítása (pályázat benyújtása)

A Képviselő-testület:

- 1./ KEOP 2014-4.10.0/N „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázatot nyújt be.
  - 2./ Felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok intézésére
- KEOP 2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” (pályázat benyújtása)

96/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

KEOP 2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” című pályázat

A Képviselő-testület:

- 1./ KEOP 2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” című pályázatot nyújt be.
  - 2./ Felhatalmazza a polgármestert pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok intézésére
- Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének kérelme (támogatás)

97/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének kérelme (támogatás)

A Képviselő-testület:

- 1./ Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületét 10.000.-Ft. összeggel támogatja
  - 2./ Utasítja a jegyzőt, hogy a támogatást juttassa el, a kérelmezőhöz.
- Főnix Egyesület kérelme (támogatás)

98/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

Főnix Egyesület kérelme

A Képviselő-testület:

- 1./ A Főnix Egyesületet 50.000.-Ft. összeggel támogatja
- 2./ Utasítja a jegyzőt, hogy a támogatást juttassa el, a kérelmezőhöz.

Tóth Róbert kérelme (önkormányzati ingatlan bérlése)

99/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

Tóth Róbert kérelme

A Képviselő-testület:

- 1./ Tóth Róbertnek bérbe adja az önkormányzat tulajdonában lévő gázcserelepet (autókozmetika kialakítása) 25.000.-Ft. bruttó/hó összegért.
- 2./ Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.
- Arborétum térfigyelő kamerarendszer (kialakítás)

100/2014./VIII.7./

h a t á r o z a t a

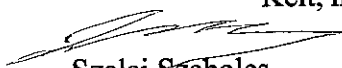
Arborétum területén térfigyelő kamerarendszer kiépítése

A Képviselő-testület:

- 1./ az Arborétum területén térfigyelő kamerarendszert épít ki.
- 2./ a beruházás összege bruttó 800.000.-Ft
- 3./ a beruházás fedezetét az önkormányzat 2014. évi költségvetése tartaléka képezi
- 4./ Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Mivel több hozzászólás nem volt, Szalai Szabolcs polgármester az ülést berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.

  
 Szalai Szabolcs  
 polgármester

  
 Kiss Zoltán  
 jegyző





## **Bükkábrány Község Polgármesterétől**

3422 Bükkábrány, II. András tér 1.

Tel.: 06-49/535-022; 06-30/922-0141

e-mail: [polgarmester@bukkabranyn.hu](mailto:polgarmester@bukkabranyn.hu)

„A települési képviselő a település egészéért vállalt felelőséggel képviseli választóinak érdekeit.”

### **M E G H Í V Ó**

A Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 45.§. -a értelmében  
Bükkábrány Község Képviselő Testületét

**2014. augusztus 7.-én / csütörtökön / 14.00. órakor**

**az önkormányzat házasságkötő termébe ö s s z e h í v o m.**

### **N A P I R E N D I J A V A S L A T**

1./ Kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: polgármester

2./ Bükkábrány Önkormányzat 2014. évi Munkaterve

Előadó: polgármester

3./ **INDÍTVÁNYOK, JAVASLATOK**

- Beiskolázási támogatás 2014 Bükkábrányi Általános iskolások részére
- Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
- KEOP 2014-4.10.0/N „Fotovoltaikus rendszer kialakítása” (pályázat benyújtása)
- KEOP 2014-4.10.0/F „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” (pályázat benyújtása)
- Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesületének kérelme (támogatás)
- Főnix Egyesület kérelme (támogatás)
- Tóth Róbert kérelme (önkormányzati ingatlan bérlése)
- Arborétum térfelügyelő kamerarendszer (kialakítás)

### **ZÁRT ÜLÉS:**

1./ Bükkábrányi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Intézményvezető Munkakör betöltésére beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Polgármester

2./ Segélyek, kérelmek elbírálása

Előadó: Polgármester

Bükkábrány, 2014. július 24.

Szalai Szabolcs sk.

polgármester

Jelenléti ív

Bükkábrány Község Önkormányzat Képviselő testületének 2014. augusztus 7-én  
14:00 órakor megtartott nyílt testületi ülésén megjelentekről:

- 1./ Szalai Szabolcs polgármester .....
- 2./ Bodzán Antal alpolgármester .....
- 3./ Hlad Lajos képviselő .....
- 4./ Székely Ottóné képviselő .....
- 5./ Takács Sándorné képviselő .....
- 6./ Derekasné Orosz Andrea képviselő .....
- 7./ Kovács Attila képviselő.....

Meghívottak:

- 1./ Kiss Zoltán jegyző.....
- 2./ .....
- 3./.....

## 2015. évi kéményseprő-ipari szolgáltatási díjak

## Sormunkák díjai

27% ÁFA-val, és nettó 2 000 Ft munkaráfordítás (Mf) egységárral számolva

Méret és teljesítmény	Égési levegő ellátás	Nyomás viszony	Tüzelőanyag	Kéménytípus jelölése	Munkaráfordítás (Mf) mennyiség			Munkavégzés díja			Összekötő elem ellenőrzés / tisztítás díja (1 bekötésre)			
					Járat ellenőrzés / tisztítás	Műszaki felülvizsgálat 4 évenként	Összekötő elem ellenőrzés / tisztítás	Nettó	Bruttó (kerekítve)	Mértékegység	Nettó	Bruttó (kerekítve)	Mértékegység	
Egyedi	Nyitott	Huzat	Gáz	ENHG	0,30	0,2	0,14	1 000 Ft	1 270 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	ENHS	0,37	0,2	0,17	1 140 Ft	1 450 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
		Túlnyomás	Gáz	ENTG	0,34	0,2	0,14	1 080 Ft	1 370 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	ENTS	0,42	0,2	0,17	1 240 Ft	1 575 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
	Zárt	Huzat	Gáz	EZHG	0,30	0,2	0,14	1 000 Ft	1 270 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	EZHS	0,37	0,2	0,17	1 140 Ft	1 450 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
		Túlnyomás	Gáz	EZTG	0,34	0,2	0,14	1 080 Ft	1 370 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	EZTS	0,42	0,2	0,17	1 240 Ft	1 575 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
	Tartalék				ET	0,20	0,1	-	600 Ft	760 Ft	/db	-	-	-
	Központi	Nyitott	Huzat	Gáz	KNHG	0,14	0,07	0,14	420 Ft	535 Ft	/fm	280 Ft	355 Ft	/fm
Szilárd				KNHS	0,20	0,07	0,2	540 Ft	685 Ft	/fm	400 Ft	510 Ft	/fm	
Túlnyomás			Gáz	KNTG	0,17	0,07	0,17	480 Ft	610 Ft	/fm	340 Ft	430 Ft	/fm	
			Szilárd	KNTS	0,24	0,07	0,24	620 Ft	785 Ft	/fm	480 Ft	610 Ft	/fm	
Zárt		Huzat	Gáz	KZHG	0,14	0,07	0,14	420 Ft	535 Ft	/fm	280 Ft	355 Ft	/fm	
			Szilárd	KZHS	0,20	0,07	0,2	540 Ft	685 Ft	/fm	400 Ft	510 Ft	/fm	
		Túlnyomás	Gáz	KZTG	0,17	0,07	0,17	480 Ft	610 Ft	/fm	340 Ft	430 Ft	/fm	
			Szilárd	KZTS	0,24	0,07	0,24	620 Ft	785 Ft	/fm	480 Ft	610 Ft	/fm	
Tartalék				KT	0,10	0,035	-	270 Ft	345 Ft	/fm	-	-	-	
Nagy járat-keresztmetszetű		Nyitott	Huzat	Gáz	NNHG	0,21	0,07	0,21	560 Ft	710 Ft	/fm	420 Ft	535 Ft	/fm
	Szilárd			NNHS	0,30	0,07	0,3	740 Ft	940 Ft	/fm	600 Ft	760 Ft	/fm	
	Túlnyomás		Gáz	NNTG	0,22	0,07	0,22	580 Ft	735 Ft	/fm	440 Ft	560 Ft	/fm	
			Szilárd	NNTS	0,32	0,07	0,32	780 Ft	990 Ft	/fm	640 Ft	815 Ft	/fm	
	Zárt	Huzat	Gáz	NZHG	0,21	0,07	0,21	560 Ft	710 Ft	/fm	420 Ft	535 Ft	/fm	
			Szilárd	NZHS	0,30	0,07	0,3	740 Ft	940 Ft	/fm	600 Ft	760 Ft	/fm	
		Túlnyomás	Gáz	NZTG	0,22	0,07	0,22	580 Ft	735 Ft	/fm	440 Ft	560 Ft	/fm	
			Szilárd	NZTS	0,32	0,07	0,32	780 Ft	990 Ft	/fm	640 Ft	815 Ft	/fm	
	Tartalék				NT	0,15	0,035	-	370 Ft	470 Ft	/fm	-	-	-
	Gyűjtő *	Nyitott	Huzat	Gáz	GNHG	0,20	0,09	0,14	580 Ft	735 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés
Szilárd				GNHS	0,25	0,09	0,17	680 Ft	865 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
Túlnyomás			Gáz	GZHG	0,20	0,09	0,14	580 Ft	735 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	GZHS	0,25	0,09	0,17	680 Ft	865 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
Zárt		Huzat	Gáz	GZTG	0,25	0,11	0,14	720 Ft	915 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	GZTS	0,30	0,11	0,17	820 Ft	1 040 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
		Túlnyomás	Gáz	GZTG	0,25	0,11	0,14	720 Ft	915 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	GZTS	0,30	0,11	0,17	820 Ft	1 040 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
Tartalék				GT	0,10	0,04	-	280 Ft	355 Ft	/szint	-	-	-	

\* Mellécsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellécsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek	Mf	Nettó ár	Bruttó ár
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként nyílt égésterű készüléknél (/db)	0,10	200 Ft	255 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése 4 évenként - 11kW <sub>th</sub> vagy nagyobb bemenő hőteljesítményű gázkészülékek esetén (/paraméter)	0,075	150 Ft	190 Ft
Biztonságtechnikai felülvizsgálat meglétének ellenőrzése (/db)	0,05	100 Ft	125 Ft

Megrendelésre kötelező tevékenységek	Mf	Nettó ár	Bruttó ár
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján (/db/óra)	2	4 000 Ft	5 080 Ft
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása (/db)	0,34	680 Ft	865 Ft
A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása (/fm)	0,6	1 200 Ft	1 525 Ft
A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1	2 000 Ft	2 540 Ft

## Műszaki vizsgálatok díjai

27% ÁFA-val, és nettó 4 000 Ft munkaráfordítás (Mf) egységárral számolva

Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
Nettó ár	3 360 Ft /db	4 640 Ft /db	1 600 Ft /szint	10 400 Ft /db	13 600 Ft /db
Bruttó ár	4 265 Ft /db	5 895 Ft /db	2 030 Ft /szint	13 210 Ft /db	17 270 Ft /db
Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	1,34 /db	2,00 /db	0,70 /szint	4,00 /db	5,00 /db
Nettó ár	5 360 Ft /db	8 000 Ft /db	2 800 Ft /szint	16 000 Ft /db	20 000 Ft /db
Bruttó ár	6 805 Ft /db	10 160 Ft /db	3 555 Ft /szint	20 320 Ft /db	25 400 Ft /db
Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
Nettó ár	3 360 Ft /db	4 640 Ft /db	1 600 Ft /szint	10 400 Ft /db	13 600 Ft /db
Bruttó ár	4 265 Ft /db	5 895 Ft /db	2 030 Ft /szint	13 210 Ft /db	17 270 Ft /db
Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,68 /db	0,92 /db	0,30 /szint	2,10 /db	2,72 /db
Nettó ár	2 720 Ft /db	3 680 Ft /db	1 200 Ft /szint	8 400 Ft /db	10 880 Ft /db
Bruttó ár	3 455 Ft /db	4 675 Ft /db	1 525 Ft /szint	10 670 Ft /db	13 820 Ft /db

A műszaki vizsgálatokat további kiszállási díj terheli:

Mf	Nettó ár	Bruttó ár
1,00	2 000 Ft	2 540 Ft

## A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok (tervfelülvizsgálatok)

27% ÁFA-val, és nettó 14 000 Ft munkaráfordítás (Mf) egységárral számolva

	Mf	Nettó ár	Bruttó ár
Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	1,0	14 000 Ft	17 780 Ft
Kettő — hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2,0	28 000 Ft	35 560 Ft
Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	3,0	42 000 Ft	53 340 Ft
Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,0	28 000 Ft	35 560 Ft
Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	2,5	35 000 Ft	44 450 Ft
Helyszíni szaktanácsadás (/db)	1,0	14 000 Ft	17 780 Ft

## Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
E				Egyedi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető
K				Központi, egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszetig
N				Nagy járat-keresztmetszetű (4 096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszet felett, 10 000 cm <sup>2</sup> -ig), egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető
G				Gyűjtő jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.
N				Nyitott égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt
Z				Zárt égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt
T				Tartalék égéstermék-elvezető.
H				Huzat vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető
T				Túlnyomás hatása alatt álló égéstermék-elvezető
S				Szilárd- és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető
G				Gáznemű tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető

# KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás nyújtása tárgyában

amely létrejött egyrészről **Bükkábrány Község Önkormányzata**

Székhely: 3422 Bükkábrány Vöröshadsereg utca 32. sz.

Telefon: 49/535-022

Képviselő neve: Szalai Szabolcs polgármester

továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

**Mezőkövesdi VG Zrt**

Székhely: 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 2. sz.

Telefon: 49/505-149, 49/505-144

Céggjegyzék száma: 05-10-000066,

Adószám: 10750782-2-05

Képviselő neve: Szobonya Sándor vezérigazgató,

továbbiakban: **Közszolgáltató** között –

Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttes említésük során: **Felek** között Bükkábrány Község közigazgatási területén a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körű ellátására az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

## 1. A szerződés célja

1.1. Bükkábrány Község közigazgatási területén a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása, melyet az Önkormányzat a Közszolgáltató útján biztosít.

1.2. A szerződés célja az Önkormányzat és a Közszolgáltató közötti kapcsolatrendszernek olyan célszerű szabályozása, amelynek eredményeként Bükkábrány Község közigazgatási területén a kéményseprő-ipari tevékenység ellátási kötelezettségének biztosítása érdekében - teljes körűen és kizárólagosan - a Közszolgáltató útján tesz eleget, ezáltal biztosítva a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendelet, a 63/2012 (XII. 11.) belügyminiszteri rendelet, valamint Bükkábrány Község vonatkozó önkormányzati rendeletének előírásai:

- az élet- és vagyonvédelem, a tűzbiztonság,
- a környezet- és levegőtisztaság-védelem,
- az energiatakarékosság

alapvető követelményeinek megfelelően megvalósuljanak a kémények rendeltetésszerű és biztonságos működésének folyamatos fenntartásával.

## 2. A szerződés tárgya, területi és személyi hatálya

2.1. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendeletben, a 63/2012. (XII. 11.) BM számú rendeletben és a mindenkor hatályos, vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben, valamint a jelen szerződésben leírtak alapján történik.

2.2. kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás: a lakásban, helyiségben a tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló kémény járatának és tartozékainak időszakos ellenőrzése, tisztítása, műszaki felülvizsgálata, a használat és a műszaki megoldás megfelelőségének vizsgálata.”

2.3. A Közszolgáltató kéményseprő-ipari tevékenysége kiterjed Bükkábrány Község közigazgatási területén belül valamennyi ingatlan tulajdonosára és használatjára, függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, illetve természetes személyek jogi személyiséggel nem rendelkező egyesülete.

### **3. Általános rendelkezések**

A Közszolgáltató által javasolt éves díjtétel mindenkor a szerződés mellékletét képezi. Az Önkormányzat minden év november 30-ig rendeletben határozza meg a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás díját.

### **4. A Közszolgáltató kötelezettségei és jogosultságai**

#### **4.1 A közszolgáltató kötelezettségei:**

4.1.1. Fenntartja a Közszolgáltatás ellátásához szükséges telephelyet, valamint a Közszolgáltató telephelyén, munkanapokon 7-15 óráig ügyfélfogadást tart.

4.1.2. Létrehozza és működteti a közszolgáltatás teljesítésével kapcsolatos nyilvántartási rendszert és gondoskodik a szükséges nyilvántartások folyamatos vezetéséről, karbantartásáról. A tulajdonosok panaszait és bejelentéseit köteles nyilvántartani, a jogsérelmeket kivizsgálni és szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

4.1.3. A közszolgáltatás biztonságos és szakszerű ellátásával arányban álló létszámú és szakirányú képzettségű alkalmazottat foglalkoztat.

4.1.4. Biztosítja a feladat ellátásához szükséges felszereléseket, munkaeszközöket és anyagokat.

4.1.5. A Közszolgáltató a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás végzésének idejéről a munka elkezdése előtt 8 nappal megelőzően írásban értesíti a tulajdonosokat.

Az értesítés módja: az önkormányzat írásbeli értesítése - az önkormányzat a helyben szokásos módon értesíti a lakosságot. A kémény használójának a munkakezdés napját megelőző akadály közlésére, a Közszolgáltató köteles újabb időpontot megjelölni.

Az esetenként keletkező üzemzavar elhárítására (kémény tüzelési maradvány által okozott eldugulása, füstgáz visszaáramlás észlelésének rendkívüli kivizsgálása) vonatkozó kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenységet a Közszolgáltatónak a megrendelés (bejelentés) alapján, a kézhezvételtől számított 24 órán belül el kell végeznie.

4.1.6. Új kémény felülvizsgálatával kapcsolatos szakvéleményezést, illetve gázkészülék bekötéshez szükséges szakvélemények kiadását az írásbeli megrendelés kézhez vételétől számított 8 napon belül meg kell adnia.

4.1.7. A mindenkor érvényes díjról a Szolgáltató a végzendő tevékenység feltüntetésével díjjegyzéket köteles készíteni és ezt az ügyfélszolgálati irodában jól látható módon kifüggeszteni.

4.1.8. A munkavégzéshez kéményseprő formaruhát és egyéni védőfelszerelést biztosít a dolgozóknak.

4.1.9. Gondoskodik a dolgozók tisztálkodási lehetőségéről, az egyéni védőeszközök tárolásáról, tisztításáról, valamint karbantartásáról.

4.1.10. Gondoskodik a kéményseprő-ipari tevékenység folyamatos ellátásához szükséges szakmai képzésről, illetve továbbképzésről.

4.1.11. Megadja a működésre vonatkozó mindazon információkat az Önkormányzatnak, amelyeket a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatosan igényel.

#### **4.2 A közszolgáltató jogosultságai:**

4.2.1. A Közszolgáltató jogosult a folyamatos kötelező munkák, illetve az esetenként kötelező munkákkal kapcsolatos díjak számlázására és beszedésére.

A díjfizetés kötelezettség terheli:

- Folyamatos kötelező munkák esetére az ingatlan tulajdonost (kezelőt, bérlőt, használót)
- Üzemi tüzelőberendezések füstgáz elvezetésére szolgáló kéményekkel kapcsolatos folyamatos kötelező munkák esetében a kémény üzemeltetőjét.
- Az esetenként kötelező munkáknál a megrendelőt.

4.2.2. A folyamatos kötelező közszolgáltatási munka elvégzésének ellenértékét a Közszolgáltató, az adott feladathoz tartozó gyakorisághoz igazodva félévente vagy évente jogosult beszedni, számla kiállításával egyidejűleg. Az esetenként kötelező vagy megrendelésre készült munkák ellenértékét a munka igazolásával egyidejűleg jogosult számlázni.

4.2.3. Amennyiben az ingatlan használója/tulajdonosa a törvényben meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti, a közszolgáltató jogosult a vonatkozó jogszabályokban meghatározott hatóságnál bejelentést tenni, hatósági eljárást kezdeményezni.

### **5. Az Önkormányzat feladatai**

5.1. Gondoskodik arról, hogy minden év november 30-ig a következő évben alkalmazható kéményseprési díjak megállapításra kerüljenek. (Ehhez igénybe veszi a Közszolgáltató előkészítő tevékenységét.)

5.2. Segíti a Közszolgáltatót feladata végrehajtásában, s abban, hogy érvényesüljenek a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendelet, és a 63/2012. (XII. 11.) BM számú rendelet előírásai.

5.3. Segíti a Közszolgáltatót a lakosság kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatásában.

### **6. A szerződés megszűnése**

6.1. A jelen szerződés 2015. január 1.-én lép hatályba és határozott ideig 5. évre, 2019. december 31-ig jön létre.

6.2. Jelen szerződés felmondással csak és kizárólag - 6 havi felmondási idővel, tárgyév december 31. napjára - a másik fél súlyos, szerződésszegő magatartása esetén szüntethető meg.

Súlyos szerződésszegő magatartásnak minősül:

- A Közszolgáltató részéről, ha előzetes írásbeli figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti.

- 6.3. Felmondás esetén is köteles a Közszolgáltató a pályázat alapján kijelölt szolgáltató megbízásáig a közszolgáltatói feladatokat ellátni, kivéve, ha az Önkormányzat erről írásban lemond.
- 6.4. A felmondást mindkét fél kezdeményezheti.
- 6.5. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a közléstől számított 30 napon belül egyeztető tárgyalást tartanak. Az egyeztető tárgyalás eredményét a szükséges tennivalókat két fél kölcsönös érdekeinek figyelembevételével jegyzőkönyvben rögzítik. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés alapján felmerülő fontos kérdéseket elsősorban egyeztetéssel tisztázzák.

### 7. Vegyes rendelkezések

- 7.1. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Közszolgáltató a kötelező kéményseprő-ipari tevékenység mellett - annak ellátását nem veszélyeztetve - más vállalkozó tevékenységet is folytat.
- 7.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Közszolgáltató szervezetet érintő esetleges módosulás, átalakulás az e szerződésben foglaltakat nem érinti.
- 7.3. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
- 7.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK szabályai, valamint az e szerződésben hivatkozott jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

2014. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
Bükkábrány Község Önkormányzata  
képviselésében

\_\_\_\_\_  
Mezőkövesdi VG Zrt  
Közszolgáltató képviselésében

Ellenjegyezte:

\_\_\_\_\_  
Jegyző





# A Mezőkövesdi VG ZRt. Pályázata

**Kéményseprő - ipari közszolgáltatás ellátására  
Bükkábrány közigazgatási területén**

---

Mezőkövesd, 2014. július 10.

**Bükkábrány Önkormányzata Képviselő-testületének nyilvános pályázati kiírására,  
Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén, a  
Mezőkövesdi VG ZRt. az alábbi pályázatát nyújtja be**

## **Bemutakozás**

A Részvénytársaság 1992. január 1.-én alakult, a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Vállalat jogutódjaként. Társaságunk Mezőkövesd Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában van. A Részvénytársaság megalakulását követően, tudatos tervezés eredményeként elsősorban a lakossági szolgáltatások irányába fejlődött:

- 1994. január 1-től a Zsóry Gyógy- és Strandfürdőt üzemeltetjük.
- 1996. július 1-től a mezőkövesdi városi temető üzemeltetőjeként teljes körű temetkezési szolgáltatást végzünk.
- 1997. november 1-től a városi autóbusz helyi járatot működtetjük.
- 1999. január 1-től a **kéményseprő - ipari közszolgáltatást** végezzük **Mezőkövesd** városban, 2000. január 1-től pedig **Kácson, Borsodgeszten, Mezőnyáradon és Egerlövőn**, 2001. január 1-től **Mezőkeresztesen**, és 2014. január 1-től **Szentistvánon és Csincsén** is. Az általunk évente ellenőrzött kémények száma közel 11 000 db.
- 2002. január 1-től a társaság gondoskodik Mezőkövesd városban és a Zsóry városrész területén az ivóvíz és szennyvíz ellátásról, 2013. június 1.-től az ÉRV ZRt. alvállalkozójaként.
- 2004. január 1-től a városüzemeltetési tevékenységünk körébe tartozik:
  - a piacok és Agrár-innovációs központ, üzemeltetése
  - a fizető parkolók fenntartása,
  - a gypmesteri tevékenység és állati-hulladékkezelés,
  - parkok és közterületek gondozása, kézi- és gépi úttisztítás Mezőkövesd területén.
- Több mint 21 éve végezzük a lakossági hulladékgyűjtést és lomtalanítást - jelen pillanatban Mezőkövesddel négy településen saját hulladékgyűjtő és konténeres járműveinkkel - a helyi önkormányzatok és a lakosság megelégedésére, az NHSZ Tisza Nonprofit Kft. alvállalkozójaként.
- 2006. év nyaratól üzemeltetjük a Mezőkövesd és Szentistván között található regionális hulladékátrakó állomást.

A tulajdonossal, Mezőkövesd Város Önkormányzatával közös célunk és törekvésünk a cég fejlesztése új tevékenységekkel, illetve a már létező tevékenységi körök bővítésével.

## Pályázati kiírásban szereplő feltételeknek való megfelelés

A kéményseprő-ipari szolgáltatás végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel rendelkezünk:

- Központi telephelyünk a társaság megalakulása óta Mezőkövesden a Dózsa György út 2. sz. alatt található. A kétszintes irodaépület mellett rendelkezésünkre állnak a szükséges raktárhelyiségek, műhelyek, öltözők, ügyfélfogadási irodák, és a tevékenységeinkhez szükséges egyéb létesítmények.
- A telephelyeink jól kiépített infrastruktúrával rendelkeznek. A telefonközpont és a számítógéppark mellet saját internet szerverünk 24 órás internetes elérhetőséget tesz lehetővé a cég honlapján ([www.mezokovesdi-vgzrt.hu](http://www.mezokovesdi-vgzrt.hu)). A tevékenységi köröknek megfelelően több e-mail címmel, és telefonszámon állunk tisztelt ügyfeleink rendelkezésére.

A kéményseprő csoport irodája hétfőn és szerdán naponta 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup> óráig, csütörtökön 8<sup>00</sup> – 19<sup>30</sup> óráig tart nyitva. Kollégáink a cég által biztosított mobiltelefonokon a nap 24 órájában elérhetőek. Egy esetleges veszélyhelyzet, vagy sürgős eset előfordulása esetén az eddigi tapasztalatok szerint akár percek alatt képesek vagyunk reagálni.

- A kéményseprő-ipari szolgáltatás végzéséhez alkalmazásunkban jelenleg két fő kéményseprő szakmunkás és egy fő kéményseprő mester áll. A kéményseprő szakmunkások közül egy fő csoportvezetői feladatokat lát el. Kollégáink szakmai végzettségét igazoló iratokat kérésre bemutatjuk. (Pályázatunkhoz az 5. sz. mellékletben csatoltuk Hágel István kéményseprő kollégánk mestervizsga bizonyítványát.)
- Minden kollégánkat a piacon beszerezhető egyik legmodernebb Testo mérőműszerrel láttuk el 2011 őszén. A szükséges teljes körű füstgázelemzésen és huzatmérésen kívül, többek között a legújabb LAS rendszerű gázkészülékek hatásfokmérését is el tudjuk végezni. Rendelkezünk még egy MRU füstgázelemző mérőműszerrel is, melyet az ipari teljesítményű égéstermék elvezetők szakvéleményezésénél, ill. éves ellenőrzésénél tudunk jól hasznosítani. Minden kolléga személyre szabottan el van látva a szükséges hagyományos kéményseprő szerszámokkal is (többféle tolókefe, duguláselhárító eszközök, kötéllel használható szerszámok, stb.). Kollégáink közlekedése helyben kerékpárral, szükség esetén gépjárművel biztosított. (6. sz. melléklet a Műszaki és technikai felkészültségről.)
- A kéményseprő-ipari szolgáltatás végzéséhez rendelkezünk a Kéménytechnikai nyilvántartó rendszer 2.5 verziójával. A szoftver a nyilvántartás kezelése mellet képes különböző lekérdezések, kimutatások elkészítésére; segítségével magunk nyomtatjuk a sormunkakönyveket és a számlákat. A program alkalmas arra, hogy a 63/2012. (XII. 11.) BM rendeletben meghatározott adatokat kezeljük.

Kötelezzük magunkat, hogy nyilvántartási rendszerünket folyamatosan naprakészen vezetjük, a mindenkor érvényben lévő törvényi előírásoknak megfelelően.

Kötelezzük magunkat továbbá, hogy Bükkábrány Önkormányzatának a „kéményseprő-ipari közszolgáltatás helyi igénybevételének szabályozásáról” szóló mindenkori hatályos rendeletében meghatározott díjtételekkel végezzük feladatunkat a közszolgáltatási szerződés teljes tartama alatt.

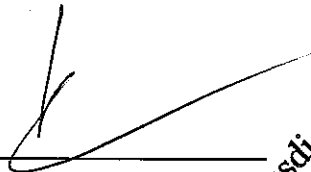
A Kéményseprő-ipari szolgáltatás végzéséhez szükséges szakmai, technikai és tárgyi feltételekkel rendelkezünk.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, pályázatunkat szíveskedjen elbírálni.

Pályázatunk részét képezik az alábbi melléletek:

1. sz. melléklet: Cégekivonat
2. sz. melléklet: Az önkormányzattal kötendő szerződés tervezet
3. sz. melléklet: Kalkuláció és díj javaslat a 2015. évre
4. sz. melléklet: Referenciák
5. sz. melléklet: Nyilatkozat a dolgozók szakmai felkészültségéről és létszámáról (Csatolva Hágel István Mestervizsga bizonyítvány másolati példánya)
6. sz. melléklet: Nyilatkozat a műszaki és technikai felszereltségről
7. sz. melléklet: Nyilatkozat ügyfélszolgálati rendről
8. sz. melléklet: Nyilatkozat - nyilvántartási rendszer bemutatása
9. sz. melléklet: Elérhetőségek - Cégszolgálatok

Tisztelettel:

  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

**Mezőkövesdi  
VG ZRt.**

A Mezőkövesdi VG ZRt. pályázata Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátására Bükkábrány közigazgatási területén

---

**1. sz. melléklet**

**Cégkivonat**

A melléklet 11 számozott oldalt tartalmaz



## Cégkivonat

A Cg.05-10-000066 cégjegyzékszámú Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3401 Mezőkövesd, Dózsa Gy.u.2.) cég 2014. június 24. napján hatályos adatai a következők:

### I. Cégformától független adatok

#### 1. Általános adatok

Cégjegyzékszám: 05-10-000066  
 Cégforma: Részvénytársaság  
 Bejegyezve: 1992/04/15

#### 2. A cég elnevezése

2/3. Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
*Bejegyzés kelte: 2006/07/11 Közzétéve: 2006/08/03*  
*Hatályos: 2006/07/11 ...*

#### 3. A cég rövidített elnevezése

3/1. Mezőkövesdi VG ZRt  
*Bejegyzés kelte: 2006/07/11 Közzétéve: 2006/08/03*  
*Hatályos: 2006/07/11 ...*

#### 5. A cég székhelye

5/1. 3401 Mezőkövesd, Dózsa Gy.u.2.  
*Hatályos: 1991/12/31 ...*

#### 6. A cég telephelye(i)

6/1. 3400 Mezőkövesd, Napfürdő út 2.  
*Hatályos: 2004/05/27 ...*

6/2. 3400 Mezőkövesd, Bogácsi út 1.  
*Hatályos: 2004/05/27 ...*

6/8. 3400 Mezőkövesd, 0225/3.  
*A változás időpontja: 2013/01/30*  
*Bejegyzés kelte: 2013/04/02 Közzétéve: 2013/05/02*  
*Hatályos: 2013/01/30 ...*

6/9. 3400 Mezőkövesd, 3/6.  
*A változás időpontja: 2013/01/30*  
*Bejegyzés kelte: 2013/04/02 Közzétéve: 2013/05/02*  
*Hatályos: 2013/01/30 ...*

- 8/12. 2003. január 3.  
*Hatályos: 2003/03/03 ...*
- 8/13. 2003. október 2.  
*Hatályos: 2003/10/02 ...*
- 8/14. 2004. május 27.  
*Hatályos: 2004/05/27 ...*
- 8/15. 2005. május 26.  
*Hatályos: 2005/05/26 ...*
- 8/16. 2006. május 25.  
*Bejegyzés kelte: 2006/07/11 Közzétéve: 2006/08/03*  
*Hatályos: 2006/05/25 ...*
- 8/17. 2008. május 30.  
*A változás időpontja: 2008/05/30*  
*Bejegyzés kelte: 2008/07/18 Közzétéve: 2008/08/14*  
*Hatályos: 2008/05/30 ...*
- 8/18. 2009. május 27.  
*A változás időpontja: 2009/05/27*  
*Bejegyzés kelte: 2009/06/25*  
*Hatályos: 2009/05/27 ...*
- 8/19. 2010. május 26.  
*A változás időpontja: 2010/05/26*  
*Bejegyzés kelte: 2010/06/21 Közzétéve: 2010/07/08*  
*Hatályos: 2010/05/26 ...*
- 8/20. 2011. március 30.  
*A változás időpontja: 2011/03/30*  
*Bejegyzés kelte: 2011/04/26 Közzétéve: 2011/05/12*  
*Hatályos: 2011/03/30 ...*
- 8/21. 2011. április 27.  
*A változás időpontja: 2011/04/27*  
*Bejegyzés kelte: 2011/06/03 Közzétéve: 2011/06/23*  
*Hatályos: 2011/04/27 ...*
- 8/22. 2011. június 29.  
*A változás időpontja: 2011/06/29*  
*Bejegyzés kelte: 2011/08/01 Közzétéve: 2011/08/18*

- 14/7. "B és TÁRSA" Könyvvizsgáló Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság  
HU-3300 Eger, Nagyeged u 13.

Cégjegyzékszám: 10-09-021888

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Beszeda István (an.: Kócsa Ilona)

3300 Eger, Nagyeged u 13.

Jogviszony kezdete: 2011/07/01

Jogviszony vége: 2014/06/30

A változás időpontja: 2011/07/01

Bejegyzés kelte: 2011/08/01 Közzétéve: 2011/08/18

Hatályos: 2011/07/01 ...

15. **A felügyelőbizottsági tagok adatai**

- 15/41. Csiger Lajos (an.: Valkó Terézia)  
3400 Mezőkövesd, Juhász Gyula utca 2.

Jogviszony kezdete: 2014/01/29

Jogviszony vége: 2014/12/31

A változás időpontja: 2014/01/29

Bejegyzés kelte: 2014/02/27 Közzétéve: 2014/03/13

Hatályos: 2014/01/29 ...

- 15/42. Csirmaz József (an.: Mezei Borbála)

3400 Mezőkövesd, Gergely utca 4.

Jogviszony kezdete: 2014/01/29

Jogviszony vége: 2014/12/31

A változás időpontja: 2014/01/29

Bejegyzés kelte: 2014/02/27 Közzétéve: 2014/03/13

Hatályos: 2014/01/29 ...

- 15/43. Takács József (an.: Kis Margit)  
3400 Mezőkövesd, Kossuth Lajos utca 31.

Jogviszony kezdete: 2014/01/29

Jogviszony vége: 2014/12/31

A változás időpontja: 2014/01/29

Bejegyzés kelte: 2014/02/27 Közzétéve: 2014/03/13

Hatályos: 2014/01/29 ...

16. **A jogelőd cég(ek) adatai**

- 16/1. Városgazdálkodási Vállalat Mezőkövesd

Cégjegyzékszám: 05-01-000047

Hatályos: 1991/12/31 ...

18. **Annak a kamarának a megnevezése, melynek a cég tagja**

- 18/2. Borsod-Abaúj-Zemplén megyei Kereskedelmi és Iparkamara  
Kamarai azonosítószám: 5-04-





**Dr. Törökné Dr. Lankás Magdolna közjegyző**-----

**3400 Mezőkövesd, Morvay János utca 4.**-----

**Telefon, fax: 49/313-255**-----

**Mezőkövesdi Közjegyző**-----

**31014/H/378/2014.hitelesítési szám**-----

**Dr. Bodnár Tünde közjegyzőhelyettes** – mint Dr. Törökné Dr. Lankás Magdolna mezőkövesdi közjegyző /3400 Mezőkövesd, Morvay János utca 4. telefon 313-255/ mellett működő közjegyzőhelyettes – a közjegyzőkről szóló **1991. évi XLI. törvény 136. § (1) bekezdés i) pontjában** foglalt jogkörben eljárva tanúsítom, hogy ez a **Cégkivonat az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által 2014. (kettőezer-tizennégy) évi június hó 24. (huszonnegyedik) napján** nyilvántartott **Cg.05-10-000066 cégjegyzékszámú Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3401 Mezőkövesd, Dózsa Gy.u.2.) 10 azaz tíz oldalas cégadataival** szó szerint megegyezik.-----

Kelt: Mezőkövesden, 2014. (kettőezer-tizennégy) évi június hó 24. (huszonnegyedik) napján-----

*Dr. Bodnár Tünde*

**Dr. Bodnár Tünde**  
közjegyzőhelyettes



A Mezőkövesdi VG ZRt. pályázata Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátására Bükkábrány közigazgatási területén

---

2. sz. melléklet

## Közszolgáltatási szerződés tervezet

A melléklet 4 oldalt tartalmaz.

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás nyújtása tárgyában

amely létrejött egyrészről **Bükkábrány Község Önkormányzata**

Székhely: 3422 Bükkábrány Vöröshadsereg utca 32. sz.

Telefon: 49/535-022

Képviselő neve: Szalai Szabolcs polgármester

továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

**Mezőkövesdi VG Zrt**

Székhely: 3400 Mezőkövesd, Dózsa György út 2. sz.

Telefon: 49/505-149, 49/505-144

Cégbjegyzék száma: 05-10-000066,

Adószám: 10750782-2-05

Képviselő neve: Szobonya Sándor vezérigazgató,

továbbiakban: **Közszolgáltató** között –

Önkormányzat és Közszolgáltató a továbbiakban együttes említésük során: **Felek** között Bükkábrány Község közigazgatási területén a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljes körű ellátására az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

### 1. A szerződés célja

1.1. Bükkábrány Község közigazgatási területén a kéményseprő-ipari tevékenység ellátása, melyet az Önkormányzat a Közszolgáltató útján biztosít.

1.2. A szerződés célja az Önkormányzat és a Közszolgáltató közötti kapcsolatrendszernek olyan célszerű szabályozása, amelynek eredményeként Bükkábrány Község közigazgatási területén a kéményseprő-ipari tevékenység ellátási kötelezettségének biztosítása érdekében - teljes körűen és kizárólagosan - a Közszolgáltató útján tesz eleget, ezáltal biztosítva a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendelet, a 63/2012 (XII. 11.) belügyminiszteri rendelet, valamint Bükkábrány Község vonatkozó önkormányzati rendeletének előírásai:

- az élet- és vagyonvédelem, a tűzbiztonság,
- a környezet- és levegőtisztaság-védelem,
- az energiatakarékosság

alapvető követelményeinek megfelelően megvalósuljanak a kémények rendeltetésszerű és biztonságos működésének folyamatos fenntartásával.

### 2. A szerződés tárgya, területi és személyi hatálya

2.1. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendeletben, a 63/2012. (XII. 11.) BM számú rendeletben és a mindenkor hatályos, vonatkozó helyi önkormányzati rendeletben, valamint a jelen szerződésben leírtak alapján történik.

2.2. kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás: a lakásban, helyiségben a tüzelőberendezés égéstermékének elvezetésére szolgáló kémény járatának és tartozékainak időszakos ellenőrzése, tisztítása, műszaki felülvizsgálata, a használat és a műszaki megoldás megfelelőségének vizsgálata.”

2.3. A Közszolgáltató kéményseprő-ipari tevékenysége kiterjed Bogács Község közigazgatási területén belül valamennyi ingatlan tulajdonosára és használójára, függetlenül attól, hogy a tulajdonos természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, illetve természetes személyek jogi személyiséggel nem rendelkező egyesülete.

### **3. Általános rendelkezések**

A Közszolgáltató által javasolt éves díjtétel mindenkor a szerződés mellékletét képezi. Az Önkormányzat minden év november 30-ig rendeletben határozza meg a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás díját.

### **4. A Közszolgáltató kötelezettségei és jogosultságai**

#### **4.1 A közszolgáltató kötelezettségei:**

4.1.1. Fenntartja a Közszolgáltatás ellátásához szükséges telephelyet, valamint a Közszolgáltató telephelyén, munkanapokon 7-15 óráig ügyfélfogadást tart.

4.1.2. Létrehozza és működteti a közszolgáltatás teljesítésével kapcsolatos nyilvántartási rendszert és gondoskodik a szükséges nyilvántartások folyamatos vezetéséről, karbantartásáról. A tulajdonosok panaszait és bejelentéseit köteles nyilvántartani, a jogsérelmeket kivizsgálni és szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

4.1.3. A közszolgáltatás biztonságos és szakszerű ellátásával arányban álló létszámú és szakirányú képzettségű alkalmazottat foglalkoztat.

4.1.4. Biztosítja a feladat ellátásához szükséges felszereléseket, munkaeszközöket és anyagokat.

4.1.5. A Közszolgáltató a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás végzésének idejéről a munka elkezdése előtt 8 nappal megelőzően írásban értesíti a tulajdonosokat.

Az értesítés módja: az önkormányzat írásbeli értesítése - az önkormányzat a helyben szokásos módon értesíti a lakosságot. A kémény használójának a munkakezdés napját megelőző akadály közlésére, a Közszolgáltató köteles újabb időpontot megjelölni.

Az esetenként keletkező üzemzavar elhárítására (kémény tüzelési maradvány által okozott eldugulása, füstgáz visszaáramlás észlelésének rendkívüli kivizsgálása) vonatkozó kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenységet a Közszolgáltatónak a megrendelés (bejelentés) alapján, a kézhezvételtől számított 24 órán belül el kell végeznie.

4.1.6. Új kémény felülvizsgálatával kapcsolatos szakvéleményezést, illetve gázkészülék bekötéshez szükséges szakvélemények kiadását az írásbeli megrendelés kézhez vételétől számított 8 napon belül meg kell adnia.

4.1.7. A mindenkor érvényes díjról a Szolgáltató a végzendő tevékenység feltüntetésével díjjegyzéket köteles készíteni és ezt az ügyfélszolgálati irodában jól látható módon kifüggeszteni.

4.1.8. A munkavégzéshez kéményseprő formaruhát és egyéni védőfelszerelést biztosít a dolgozóknak.

4.1.9. Gondoskodik a dolgozók tisztálkodási lehetőségéről, az egyéni védőeszközök tárolásáról, tisztításáról, valamint karbantartásáról.

4.1.10. Gondoskodik a kéményseprő-ipari tevékenység folyamatos ellátásához szükséges szakmai képzésről, illetve továbbképzésről.

4.1.11. Megadja a működésre vonatkozó mindazon információkat az Önkormányzatnak, amelyeket a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatosan igényel.

#### **4.2 A közszolgáltató jogosultságai:**

4.2.1. A Közszolgáltató jogosult a folyamatos kötelező munkák, illetve az esetenként kötelező munkákkal kapcsolatos díjak számlázására és beszedésére.

A díjfizetés kötelezettség terheli:

- Folyamatos kötelező munkák esetére az ingatlan tulajdonost (kezelőt, bérlőt, használót)
- Üzemi tüzelőberendezések füstgáz elvezetésére szolgáló kéményekkel kapcsolatos folyamatos kötelező munkák esetében a kémény üzemeltetőjét.
- Az esetenként kötelező munkáknál a megrendelőt.

4.2.2. A folyamatos kötelező közszolgáltatási munka elvégzésének ellenértékét a Közszolgáltató, az adott feladathoz tartozó gyakorisághoz igazodva félévente vagy évente jogosult beszedni, számla kiállításával egyidejűleg. Az esetenként kötelező vagy megrendelésre készült munkák ellenértékét a munka igazolásával egyidejűleg jogosult számlázni.

4.2.3. Amennyiben az ingatlan használója/tulajdonosa a törvényben meghatározott kötelezettségeit nem teljesíti, a közszolgáltató jogosult a vonatkozó jogszabályokban meghatározott hatóságnál bejelentést tenni, hatósági eljárást kezdeményezni.

### **5. Az Önkormányzat feladatai**

5.1. Gondoskodik arról, hogy minden év november 30-ig a következő évben alkalmazható kéményseprési díjak megállapításra kerüljenek. (Ehhez igénybe veszi a Közszolgáltató előkészítő tevékenységét.)

5.2. Segíti a Közszolgáltatót feladata végrehajtásában, s abban, hogy érvényesüljenek a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény, a törvény végrehajtására kiadott 347/2012 (XII. 11.) kormányrendelet, és a 63/2012. (XII. 11.) BM számú rendelet előírásai.

5.3. Segíti a Közszolgáltatót a lakosság kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatásában.

### **6. A szerződés megszűnése**

6.1. A jelen szerződés 2015. január 1.-én lép hatályba és határozott ideig 5. évre, 2019. december 31-ig jön létre.

6.2. Jelen szerződés felmondással csak és kizárólag - 6 havi felmondási idővel, tárgyév december 31. napjára - a másik fél súlyos, szerződésszegő magatartása esetén szüntethető meg.

Súlyos szerződésszegő magatartásnak minősül:

- A Közszolgáltató részéről, ha előzetes írásbeli figyelmeztetés ellenére a vonatkozó jogszabályokban, illetve a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti.

- 6.3. Felmondás esetén is köteles a Közzolgáltató a pályázat alapján kijelölt szolgáltató megbízásáig a közzolgáltatói feladatokat ellátni, kivéve, ha az Önkormányzat erről írásban lemond.
- 6.4. A felmondást mindkét fél kezdeményezheti.
- 6.5. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a közléstől számított 30 napon belül egyeztető tárgyalást tartanak. Az egyeztető tárgyalás eredményét a szükséges tennivalókat két fél kölcsönös érdekeinek figyelembevételével jegyzőkönyvben rögzítik. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés alapján felmerülő fontos kérdéseket elsősorban egyeztetéssel tisztázzák.

### 7. Vegyes rendelkezések

- 7.1. Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Közzolgáltató a kötelező kéményseprő-ipari tevékenység mellett - annak ellátását nem veszélyeztetve - más vállalkozó tevékenységet is folytat.
- 7.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Közzolgáltató szervezetet érintő esetleges módosulás, átalakulás az e szerződésben foglaltakat nem érinti.
- 7.3. Jelen szerződés csak írásban módosítható.
- 7.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK szabályai, valamint az e szerződésben hivatkozott jogszabályok az irányadók.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

2014. \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
Bükkábrány Község Önkormányzata  
képviselésében

\_\_\_\_\_  
Mezőkövesdi VG Zrt  
Közzolgáltató képviselésében

Ellenjegyezte:

\_\_\_\_\_  
Jegyző

### 3. sz. melléklet

## Kalkuláció és díj javaslat 2015 évre

### A díjszámítás alapja

Amint az talán már a Tisztelt Képviselő – testület előtt is ismert, 2012. július 3-án kihirdették a Kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényt, mely 2013. január 1-től hatályos. Az új törvény lényeges változásokat tartalmaz a Kéményseprő-ipari közszolgáltatás terén; végrehajtási rendeleteivel részletesen szabályozza a szolgáltatás díjainak kialakítását is.

A törvény 13. § 1. és 2. pontjához kapcsolódóan két végrehajtási rendelet látott napvilágot, a 347/2012 (XII. 11.) Kormányrendelet, valamint a 63/2012 (XII. 11.) BM rendelet.

A kormány rendelete országosan egységes kémény jelölési rendszert vezetett be. A díjat kéménytípusonként az elvégzendő tevékenységekhez tartozó munkaegységek (munkaráfördítés - Mf), és az egy munkaegységre jutó összeg megadásával határozza meg. A jogszabály – ill. a későbbi rezsitörvények – alapján a sormunkákra vonatkozóan egy munkaegységet a 2015. évi díjak kialakításánál legfeljebb nettó 2000 Ft-tal lehet figyelembe venni.

### Új feladatok 2015. január 1.-től

A rendszeres *sormunka keretében* korábban is kötelezően elvégzendő tevékenységeket továbbra is végeznie kell a szolgáltatónak:

- kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása
- négyévenként kötelező műszaki felülvizsgálat

A jogszabályok - a rendszeres sormunka keretében - *új ellátandó feladatokat is előírnak a szolgáltatók számára 2015. január 1-től:*

- a kémény és a készülék közötti összekötő elem ellenőrzése/tisztítása (bizonyos kivételekkel)
- levegő utánpótlás vizsgálata
- égéstermék paraméterek ellenőrzése (4 évenként bizonyos készülékeknél)
- gáz műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése

### A díjak mértéke – kedvezmények

A 2015. évre vonatkozóan a teljes szolgáltatási területünkön 2013. július 1.-től érvényes díjainkat kívánjuk alkalmazni. Ennek ellenére *az új feladatok miatt* 2015 januárjától a mi díjaink is, - mint ahogy országosan minden szolgáltató díjai - emelkedni fognak.

Szolgáltatásunk díjait az alábbi táblázatokban részletezzük, melyek a 347/2012. Korm. rendelet 3. §-a, és az 1. melléklete alapján készültek.

Díjaink alkalmazása mellett a következő kedvezményeket ajánljuk fel:

- az önkormányzat adatszolgáltatása alapján, a nyugdíjasok tulajdonában lévő ingatlanok esetén egyedi nyílt égésterű huzat hatása alatt álló gáz tüzelőanyaggal üzemelő tüzelőberendezésre csatlakozó égéstermék elvezető (ENHG jelű – pl.: hagyományos gáz 'cirkó', kéménybe kötött konvektor, vízmelegítő, fali fűtő, stb.) éves ellenőrzés/tisztítás végösszegéből 20% kedvezmény biztosítunk.
- az önkormányzat által üzemeltetett épületek égéstermék elvezetőinek ellenőrzés/tisztítás végösszegéből egységesen 20% kedvezményt biztosítunk.
- minden kiszállás díjából ahol ez a vonatkozó jogszabályok szerint felszámítható (pl. egyedi megrendelések, műszaki vizsgálatok esetén), 50% kedvezményt adunk (ez az összeg az alábbi táblázatban már kedvezményesen szerepel).

## 2015. évre javasolt szolgáltatási díjak

### Sormunkák díjai

27% ÁFA-val, és nettó 2 000 Ft munkaráfördítés (Mf) egységárral számolva

Méret és teljesítmény	Égési levegő ellátás	Nyomás viszony	Tüzelőanyag	Kéménytípus jelölése	Munkaráfördítés (Mf) mennyiség			Munkavégzés díja			Összekötő elem ellenőrzés / tisztítás díja (1 bekötésre)			
					Járat ellenőrzés / tisztítás	Műszaki felülvizsgálat 4 évenként	Összekötő elem ellenőrzés / tisztítás	Nettó	Bruttó (kerekítve)	Mértékegység	Nettó	Bruttó (kerekítve)	Mértékegység	
Egyedi	Nyitott	Huzat	Gáz	ENHG	0,30	0,2	0,14	1 000 Ft	1 270 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	ENHS	0,37	0,2	0,17	1 140 Ft	1 450 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
		Túlnyomás	Gáz	ENTG	0,34	0,2	0,14	1 080 Ft	1 370 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés	
			Szilárd	ENTS	0,42	0,2	0,17	1 240 Ft	1 575 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
		Zárt	Huzat	Gáz	EZHG	0,30	0,2	0,14	1 000 Ft	1 270 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés
				Szilárd	EZHS	0,37	0,2	0,17	1 140 Ft	1 450 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés
	Túlnyomás	Gáz	EZTG	0,34	0,2	0,14	1 080 Ft	1 370 Ft	/db	280 Ft	355 Ft	/bekötés		
		Szilárd	EZTS	0,42	0,2	0,17	1 240 Ft	1 575 Ft	/db	340 Ft	430 Ft	/bekötés		
	Tartalék				ET	0,20	0,1	-	600 Ft	760 Ft	/db	-	-	-
	Központi	Nyitott	Huzat	Gáz	KNHG	0,14	0,07	0,14	420 Ft	535 Ft	/fm	280 Ft	355 Ft	/fm
Szilárd				KNHS	0,20	0,07	0,2	540 Ft	685 Ft	/fm	400 Ft	510 Ft	/fm	
Túlnyomás			Gáz	KNTG	0,17	0,07	0,17	480 Ft	610 Ft	/fm	340 Ft	430 Ft	/fm	
			Szilárd	KNTS	0,24	0,07	0,24	620 Ft	785 Ft	/fm	480 Ft	610 Ft	/fm	
Zárt		Huzat	Gáz	KZHG	0,14	0,07	0,14	420 Ft	535 Ft	/fm	280 Ft	355 Ft	/fm	
			Szilárd	KZHS	0,20	0,07	0,2	540 Ft	685 Ft	/fm	400 Ft	510 Ft	/fm	
		Túlnyomás	Gáz	KZTG	0,17	0,07	0,17	480 Ft	610 Ft	/fm	340 Ft	430 Ft	/fm	
			Szilárd	KZTS	0,24	0,07	0,24	620 Ft	785 Ft	/fm	480 Ft	610 Ft	/fm	
Tartalék				KT	0,10	0,035	-	270 Ft	345 Ft	/fm	-	-	-	
Nagy járat- keresztmetszetű		Nyitott	Huzat	Gáz	NNHG	0,21	0,07	0,21	560 Ft	710 Ft	/fm	420 Ft	535 Ft	/fm
	Szilárd			NNHS	0,30	0,07	0,3	740 Ft	940 Ft	/fm	600 Ft	760 Ft	/fm	
	Túlnyomás		Gáz	NNTG	0,22	0,07	0,22	580 Ft	735 Ft	/fm	440 Ft	560 Ft	/fm	
			Szilárd	NNTS	0,32	0,07	0,32	780 Ft	990 Ft	/fm	640 Ft	815 Ft	/fm	
	Zárt	Huzat	Gáz	NZHG	0,21	0,07	0,21	560 Ft	710 Ft	/fm	420 Ft	535 Ft	/fm	
			Szilárd	NZHS	0,30	0,07	0,3	740 Ft	940 Ft	/fm	600 Ft	760 Ft	/fm	
		Túlnyomás	Gáz	NZTG	0,22	0,07	0,22	580 Ft	735 Ft	/fm	440 Ft	560 Ft	/fm	
			Szilárd	NZTS	0,32	0,07	0,32	780 Ft	990 Ft	/fm	640 Ft	815 Ft	/fm	
	Tartalék				NT	0,15	0,035	-	370 Ft	470 Ft	/fm	-	-	-
	Gyűjtő *	Nyitott	Huzat	Gáz	GNHG	0,20	0,09	0,14	580 Ft	735 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés
Szilárd				GNHS	0,25	0,09	0,17	680 Ft	865 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés	
Zárt		Huzat		Gáz	GZHG	0,20	0,09	0,14	580 Ft	735 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés
				Szilárd	GZHS	0,25	0,09	0,17	680 Ft	865 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés
Túlnyomás		Gáz	GZTG	0,25	0,11	0,14	720 Ft	915 Ft	/szint	280 Ft	355 Ft	/bekötés		
		Szilárd	GZTS	0,30	0,11	0,17	820 Ft	1 040 Ft	/szint	340 Ft	430 Ft	/bekötés		
Tartalék				GT	0,10	0,04	-	280 Ft	355 Ft	/szint	-	-	-	

\* Mellécsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellécsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

A részletes díjszámítás a 63/2012. BM rendelet 7. mellékletének 1. – 5. pontjában megtalálható képletek alapján történik, melyeknek lényege a következő:

Fenti táblázatban a munkavégzés díja adott típusú égéstermék-elvezető alapdíjaként tekinthető. Ehhez kell hozzáadni a következő tételeket (lásd: az alábbi táblázatokat is):

- összekötő elem ellenőrzés/tisztítás díja - bekötésként (csatlakozó készülékként)
- levegő utánpótlás vizsgálata - légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként (ha nyílt égésterű készülék van)
- égéstermék paramétereinek ellenőrzése – gázkészülékeknél, ha a teljesítmény nagyobb, mint 11kW<sub>th</sub>
- biztonságtechnikai felülvizsgálat meglétének ellenőrzése - lakásonként



Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek	Mf	Nettó ár	Bruttó ár
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként nyílt égésterű készüléknél (/db)	0,10	200 Ft	255 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése 4 évenként - 11kW <sub>th</sub> vagy nagyobb bemenő hőteljesítményű gázkészülékek esetén (/paraméter)	0,075	150 Ft	190 Ft
Biztonságtechnikai felülvizsgálat meglétének ellenőrzése (/db)	0,05	100 Ft	125 Ft

Megrendelésre kötelező tevékenységek	Mf	Nettó ár	Bruttó ár
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítése külön egyeztetés alapján (/db/óra)	2	4 000 Ft	5 080 Ft
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása (/db)	0,34	680 Ft	865 Ft
A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása (/fm)	0,6	1 200 Ft	1 525 Ft
A megrendelésre kötelező tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1	2 000 Ft	2 540 Ft

### Műszaki vizsgálatok munkaráfordítása és díjai

27% ÁFA-val, és nettó 4 000 Ft munkaráfordítás (Mf) egységárral számolva

Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
Nettó ár	3 360 Ft /db	4 640 Ft /db	1 600 Ft /szint	10 400 Ft /db	13 600 Ft /db
Bruttó ár	4 265 Ft /db	5 895 Ft /db	2 030 Ft /szint	13 210 Ft /db	17 270 Ft /db
Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított, vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	1,34 /db	2,00 /db	0,70 /szint	4,00 /db	5,00 /db
Nettó ár	5 360 Ft /db	8 000 Ft /db	2 800 Ft /szint	16 000 Ft /db	20 000 Ft /db
Bruttó ár	6 805 Ft /db	10 160 Ft /db	3 555 Ft /szint	20 320 Ft /db	25 400 Ft /db
Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,84 /db	1,16 /db	0,40 /szint	2,60 /db	3,40 /db
Nettó ár	3 360 Ft /db	4 640 Ft /db	1 600 Ft /szint	10 400 Ft /db	13 600 Ft /db
Bruttó ár	4 265 Ft /db	5 895 Ft /db	2 030 Ft /szint	13 210 Ft /db	17 270 Ft /db
Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívül helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat					
Kémény típusok	ENH, ENT, ET	EZH, EZT	GNH, GZH, GZT, GT	KNH, KNT, KT, NNH, NNT, NT	KZH, KZT, NZH, NZT
Mf	0,68 /db	0,92 /db	0,30 /szint	2,10 /db	2,72 /db
Nettó ár	2 720 Ft /db	3 680 Ft /db	1 200 Ft /szint	8 400 Ft /db	10 880 Ft /db
Bruttó ár	3 455 Ft /db	4 675 Ft /db	1 525 Ft /szint	10 670 Ft /db	13 820 Ft /db

A műszaki vizsgálatokat további kiszállási díj terheli.

Mf	Nettó ár	Bruttó ár
1,00	2 000 Ft	2 540 Ft

### A műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok (tervfelülvizsgálatok)

27% ÁFA-val, és nettó 14 000 Ft munkaráfordítás (Mf) egységárral számolva

Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	14 000 Ft	17 780 Ft	1,0
Kettő — hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	28 000 Ft	35 560 Ft	2,0
Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületenként	42 000 Ft	53 340 Ft	3,0
Épület központi kéménnyel 60-140 kW	28 000 Ft	35 560 Ft	2,0
Ipari és kommunális létesítmények esetén 140 kW felett	35 000 Ft	44 450 Ft	2,5
Helyszíni szaktanácsadás (/db)	14 000 Ft	17 780 Ft	1,0

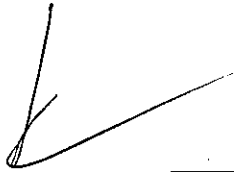
Áraink megfelelnek a vonatkozó rezsijogszabályoknak.

### Az égéstermék-elvezetők jele

Karakter				Jelentése
1.	2.	3.	4.	
<b>E</b>	<b>Egyedi</b> , egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW és az alatti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető			
<b>K</b>	<b>Központi</b> , egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető, 4096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszetig			
<b>N</b>	<b>Nagy</b> járat-keresztmetszetű (4 096 cm <sup>2</sup> járat keresztmetszet felett, 10 000 cm <sup>2</sup> -ig), egy építmény szintről igénybe vett, 60 kW feletti összes névleges bemenő hőteljesítményű, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék elvezető			
<b>G</b>	<b>Gyűjtő</b> jellegű, több építmény szintről igénybe vett, jellemzően függőleges tengelyirányú égéstermék-elvezető.			
<b>N</b>	<b>Nyitott</b> égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a felállítási helyiségéből veszi az égéshez szükséges levegőt			
<b>Z</b>	<b>Zárt</b> égéstermék-elvezető, azaz a rácsatlakoztatott tüzelőberendezés a külső légtérből veszi az égéshez szükséges levegőt			
<b>T</b>	<b>Tartalék</b> égéstermék-elvezető.			
<b>H</b>	<b>Huzat</b> vagy mesterséges szívás hatása alatt álló égéstermék-elvezető			
<b>T</b>	<b>Túlnyomás</b> hatása alatt álló égéstermék-elvezető			
<b>S</b>	<b>Szilárd-</b> és olaj tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető			
<b>G</b>	<b>Gáznemű</b> tüzelőanyagokkal üzemeltetett tüzelőberendezéseket kiszolgáló égéstermék-elvezető			

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
 Szobonya Sándor  
 Mezőkövesdi VG ZRt.  
 vezérigazgató

Mezőkövesdi  
 VG ZRt.

4. sz. melléklet

### Referenciák

Alulírott Szobonya Sándor, mint a Mezőkövesdi VG ZRt vezérigazgatója nyilatkozom, a Bükkábrány Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiírt Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén nyilvános pályázathoz, hogy a Mezőkövesdi VG ZRt az alábbi referenciákkal rendelkezik a Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátásával kapcsolatban:

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatást folyamatosan látjuk el az alábbi településeken:

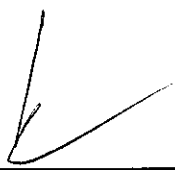
- 1999. január 1-től **Mezőkövesd** város területén,
- 2000. január 1-től **Kácson, Borsodgeszten, Mezőnyáradon és Egerlövön,**
- 2001. január 1-től **Mezőkeresztesen,**
- 2014. január 1-től **Szentistvánon és Csincsén.**

A kollégáink által évente ellenőrzött kémények száma közel 11 000 db.

Az elsőfokú tűzvédelmi hatóság a Katasztrófavédelmi Kirendeltség (3580 Tiszaújváros Tűzoltó út 1.) – mint felettes szervünk – a rendszeres éves ellenőrzések során a törvényi feltételeknek való megfelelést részletesen vizsgálja. Az ellenőrzések során minden szempontból megfelelőnek ítélték társaságunk felkészültségét.

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

**Mezőkövesdi  
VG ZRt.**

A Mezőkövesdi VG ZRt. pályázata Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátására Bükkábrány közigazgatási területén

---

**5. sz. melléklet**

**Nyilatkozat a dolgozók szakmai felkészültségéről és létszámáról**

Alulírott Szobonya Sándor, mint a Mezőkövesdi VG ZRt vezérigazgatója nyilatkozom, a Bükkábrány Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiírt Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén nyilvános pályázathoz, hogy a Mezőkövesdi VG ZRt rendelkezik a Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámmal, ill. a kéményseprő csoport dolgozói rendelkeznek a szükséges szakmai gyakorlattal és végzettséggel.

Kérésre a szakmai végzettséget igazoló iratokat minden kolléga vonatkozásában bemutatjuk.

A kéményseprő csoport létszáma:


- 1 fő kéményseprő mester
- 2 fő kéményseprő szakmunkás, melyből 1 fő csoportvezetői feladatokat lát el.

Minden kolléga rendelkezik a szükséges szakmai gyakorlattal, és kéményseprő szakirányú végzettséggel.

Nyilatkozatunkhoz mellékelten csatoljuk Hágel István kéményseprőmester végzettségét igazoló okirat másolatát.

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

**Mezőkövesdi  
VG ZRt.**



Mestervizsga bizonyítvány száma: BKIK-MV.040 /2010.

## MESTERVIZSGA BIZONYÍTVÁNY

A Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara mestervizsga-bizottsága nevében igazoljuk, hogy

**Hágel István** mester,  
(született: Abod-Királykút, 1954. 10. 28.)

a **Kéményseprő és Tüzeléstechnikai karbantartó** szakma


mestervizsga- követelményeinek

**EREDMÉNYESEN**

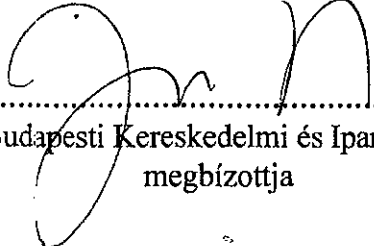
megfelelt

A mestervizsga-bizonyítvány tulajdonosa jogosult a **MESTER** cím használatára, továbbá a jogszabályokban mestervizsga szakmai minősítéshez kötött jogok gyakorlására.

Budapest, 2010. május 8.

  
.....  
a mestervizsga bizottság  
elnöke



  
.....  
a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara  
megbízottja

6. sz. melléklet

### Nyilatkozat műszaki technikai felszereltség meglétéről


Alulírott Szobonya Sándor, mint a Mezőkövesdi VG ZRt vezérigazgatója nyilatkozom, a Bükkábrány Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiírt Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén nyilvános pályázathoz, hogy a Mezőkövesdi VG ZRt rendelkezik a Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátásához szükséges műszaki technikai felszereltséggel.

Eszközeink:

- 3db TESTO 327-1 típ. füstgázelemző és huzatmérő műszer készlet.
- 1db MRU Spektra 2000 füstgázelemző műszer készlet nyomtatóval.
- 3db égéstermék visszaáramlás érzékelő
- huzat és áramlásmérő műszerek
- Hagyományos kéményseprő szerszámok (tolókefék, golyós szerszámok, műanyag és rugós apparátok többféle méretben és szárhosszal, duguláselhárító eszközök, stb.)

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

Mezőkövesdi  
VG ZRt.

A Mezőkövesdi VG ZRt. pályázata Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátására Bükkábrány közigazgatási területén

---

**7. sz. melléklet**

**Nyilatkozat ügyfélszolgálati rendről**

Alulírott Szobonya Sándor, mint a Mezőkövesdi VG ZRt vezérigazgatója nyilatkozom, a Bükkábrány Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiírt Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén nyilvános pályázathoz, hogy a Mezőkövesdi VG ZRt rendelkezik a Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátásához szükséges ügyfélszolgálattal.

Ügyfélszolgálatunk elérhetőségei:


E-mail: [mezvgrt@t-online.hu](mailto:mezvgrt@t-online.hu); honlap: [www.mezokovesdi-vgzt.hu](http://www.mezokovesdi-vgzt.hu)  
Telefonszám: 49/ 505-144  
Címe: Mezőkövesd, Dózsa György út 2. sz.  
Ügyfélfogadási idő: hétfő, szerda 8<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>  
csütörtök 8<sup>00</sup> – 19<sup>30</sup>

Minden kollégánk elérhető a társaság által biztosított mobiltelefonokon:

Csoportvezető: Tankó László 30/ 610-4712  
Kéményseprő mester: Hágel István 30/ 581-1369  
Kéményseprő: Lakatos István 30/ 864-9316

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

Mezőkövesdi  
VG ZRt.

8. sz. melléklet

### Nyilatkozat nyilvántartási rendszerről

Alulírott Szobonya Sándor, mint a Mezőkövesdi VG ZRt vezérigazgatója nyilatkozom, a Bükkábrány Önkormányzatának Képviselő-testülete által kiírt Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátása Bükkábrány közigazgatási területén nyilvános pályázathoz, hogy a Mezőkövesdi VG ZRt rendelkezik a Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátásához szükséges nyilvántartási rendszerrel.


A kéményseprő-ipari szolgáltatás végzéséhez rendelkezünk a Kéménytechnikai nyilvántartó rendszer 2.5 verziójával. A szoftver a nyilvántartás kezelése mellett képes különböző lekérdezések, kimutatások elkészítésére, segítségével magunk nyomtatjuk az éves sormunkakönyveket és számlákat.

A program alkalmas arra, hogy a 63/2012. (XII. 11.) BM rendeletben meghatározott adatokat kezeljük.

Nyilatkozunk továbbá, hogy nyilvántartási rendszerünket folyamatosan naprakészen vezetjük, a mindenkor érvényben lévő törvényi előírásoknak megfelelően.

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

Mezőkövesdi  
VG ZRt.



A Mezőkövesdi VG ZRt. pályázata Kéményseprő – ipari közszolgáltatás ellátására Bükkábrány közigazgatási területén

9. sz. melléklet

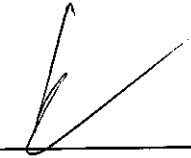
**Elérhetőségek - Cégszolgálatok**



Cég név	Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Rövidített név	Mezőkövesdi VG ZRt.
Cím	3400 Mezőkövesd Dózsa György utca 2. sz.
Levelezési cím	3400 Mezőkövesd Pf. 25.
E-mail	mezvgrt@t-online.hu Kéményseprő csoport: kemeny@mezokovesdi-vgrt.hu
Telefon	Titkárság: 49/505-149; Fax: 49/505-141 Kéményseprő csoport: 49/505-144 Hágel István – kéményseprő mester: 30/581-1369 Lakatos István – kéményseprő: 30/864-9316 Tankó László – csoportvezető: 30/610-4712
Honlap	www.mezokovesdi-vgrt.hu
Adóig. szám	10750782-2-05
Cégjegyzékszám	0510000066
Bank	OTP Bank NyRt. 11734107-20122030

Mezőkövesd, 2014. július 10.

Tisztelettel:

  
\_\_\_\_\_  
Szobonya Sándor  
Mezőkövesdi VG ZRt.  
Vezérigazgató

# P Á L Y Á Z A T

**KÉMÉNYSEPRŐ-IPARI  
KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA**

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG**

**KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN**

**2014. július 11.**

**Készítette:**



**Cziáky Zoltán**  
**ügyvezető**

**Borsodi Kéményseprő Kft.**

Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.

Levélcím: 3525 Miskolc, Tárkányi B. u. 15.

Adószám: 24732411-2-05

Bükkábrány Község Képviselő-testülete a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 3. § (1) bekezdése alapján Bükkábrány község közigazgatási területén kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására nyilvános pályázatot ír ki.

**Társaságunk az alábbi tartalommal benyújtja pályázatát.**

A pályázatunkban tett minden kijelentésünk egyben NYILATKOZATUNK is.

## Tartalomjegyzék

1. Borsodi Kéményseprő Kft. bemutatása.....	4
1.1. Társaságunk legfontosabb cégadatai.....	4
1.2. Társaságunk története, szervezete.....	4
1.3. Referenciáink.....	5
1.4. Kirendeltségeink, működési infrastruktúránk (tárgyi feltételek).....	6
1.5. Személyi állományunk (személyi feltételek).....	7
1.6. Munkaszervezésünk (szakmai feltételek).....	7
1.7. Gazdasági helyzetünk (anyagi feltételek).....	9
1.8. Felelősségbiztosításunk.....	9
1.9. Kommunikációnk.....	9
1.10. Ügyfélfogadásunk.....	10
2. Ajánlatunk Bükkábrány község részére.....	11
2.1. Tevékenységre vonatkozóan.....	11
2.2. Közzolgáltatási díjra vonatkozóan.....	11
2.2.1. Díjmegállapítás rendje.....	11
2.2.2. Díjkalkuláció.....	12
2.2.3. Sormunka keretében ellátott tevékenységek (égéstermék-elvezetők ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, műszaki felülvizsgálat).....	12
2.2.4. Műszaki vizsgálatok (szakvéleményezési tevékenységek).....	13
2.2.5. Műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő vizsgálatok (tervfelülvizsgálati tevékenységek).....	13
3. Mellékletek.....	14
3.1. Melléklet – Cégekivonat.....	15
3.2. Melléklet – Szakmai végzettséget igazoló dokumentumok.....	21
3.3. Melléklet – 2015. évi díjtáblázatok.....	24
3.4. Melléklet – Közzolgáltatási Szerződés tervezet.....	29

# 1. Borsodi Kéményseprő Kft. bemutatása

A Borsodi Kéményseprő Kft. tisztaprofilú közszolgáltatóként Borsod-Abaúj-Zemplén megye 223 településén – közöttük Miskolc Megyei Jogú Város, valamint Bükkábrány község – kb. 200.000 égéstermék-elvezető (kémény) ellenőrzéséről, szükség szerinti tisztításáról, négyévenként kötelező műszaki felülvizsgálatáról gondoskodik. Társaságunk elvégzi továbbá ezen égéstermék-elvezetőkhez kapcsolódó műszaki vizsgálatokat (szakvéleményezési tevékenység) és a műszaki megoldások megfelelőségének vizsgálatát (tervfelülvizsgálati tevékenység) is, melyek együttes száma éves szinten meghaladja a 2.000 darabot.

Az Önkormányzat(ok)kal kötött szerződés(ek)ben foglaltakat a Társaságunk vezetősége teljes körűen ismeri és a munka szervezése, irányítása, ellenőrzése során azokat betartja és betartatja. Mindezeket túl tevékenységünk szervezése során figyelembe vesszük a szolgáltatást igénybe vevő ingatlan tulajdonosok/használók (pl. lakosság), illetve a megbízó Önkormányzat(ok) igényeit, kéréseit, észrevételeit.

Társaságunk szem előtt tartva a megbízó önkormányzatok, illetve az ellátásban érintett tulajdonosok/használók igényeit, szolgáltatásait folyamatosan fejleszti, innovatív megoldásokkal igyekszik segíteni partnereik gazdasági és környezetvédelmi céljainak megvalósítását.

## 1.1. Társaságunk legfontosabb céadatai

Név:	Borsodi Kéményseprő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	<b>Borsodi Kéményseprő Kft.</b>
Adószám, Cégjegyzék szám:	24732411-2-05, 05-09-026221
Fő tevékenységi kör:	TEÁOR'08: 81.22 – Egyéb épület-, ipari takarítás
Székhely:	<b>3525 Miskolc, Városház tér 8.</b>
Kirendeltségek:	3525 Miskolc, Tárkányi B. u. 15. 3780 Edelény, Antal Gy. u. 20. <b>3400 Mezőkövesd, Gaál I. u. 4.</b> 3900 Szerencs, Erzsébet tér 1.
Cégeképviselőre jogosult:	Cziáky Zoltán ügyvezető

További információk a Pályázatunkhoz csatolt Cégekivonatban találhatóak. (Lásd: 4.1. Melléklet)

## 1.2. Társaságunk története, szervezete

A Borsodi Kéményseprő Kft. 2013. október 1-jén került megalapításra. Tényleges közszolgáltatói tevékenységét 2013. november 1-jén kezdte meg.

Tulajdonosunk: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (100%)

Társaságunk személyi állományát B.-A.-Z. megye 2 korábbi meghatározó közszolgáltatójának munkatársai adják, így több éves, akár több évtizedes múlttal rendelkező, szakképzett munkatársak állnak rendelkezésre a feladatellátás során.

Társaságunk működésének tárgyi feltételeit szintén a korábbi közszolgáltatók által használt, folyamatosan karbantartott eszközök biztosítják.

Társaságunk stabil anyagi hátteréről – a megbízásából ellátott földrajzi területre vonatkozóan – tulajdonosunk is gondoskodik: a megfelelő színvonalú ellátás érdekében a szükséges pótlólagos forrásokat folyamatosan rendelkezésünkre bocsátja.

Társaságunk jelenleg Miskolc Önkormányzatának, mint megyeszékhely megyei jogú városnak megbízásából végez kéményseprő-ipari közszolgáltatást összesen 223 B.-A.-Z. megyei településen.

Társaságunk megyénkben 4 kirendeltséget (Miskolc, Edelény, Mezőkövesd, Szerencs városokban) tart fenn. Igazgatóságunk és szakmai vezetésünk Miskolc belvárosában lévő kirendeltségünkkel egy épületben található. Társaságunk a nem alapkompenciájába tartozó tevékenységeket (munkaügy, munkavédelem, stb.) gazdasági és minőségi okok miatt kiszervezte, azokat felelősségvállalás mellett külső szolgáltatóktól veszi igénybe.

Társaságunk munkáját az ISO 9001 és az ISO 14001 szabványokban megfogalmazott követelmények ismeretében szervezi és végzi. A vezetőség és a munkatársak elkötelezettjei az egyenletesen magas színvonalú közszolgáltatásnak és a környezetközpontú szemléletű munkavégzésnek. A rendszer független tanúsító általi auditálását később tervezzük.

Társaságunk nyitott minden olyan hazai és nemzetközi kapcsolatra, amelynek eredményeképpen a tulajdonos és a vezetőség által kitűzött célok megvalósulhatnak. A Borsodi Kéményseprő Kft. jelenleg is tagja a Magyarországi Kéményseprők Országos Ipartestületének (MKOI).

Társaságuk ügyvezetője az MKOI elnökségének tagja.

**Szervezetünk felépítése, üzleti- és közszolgáltatási folyamatainak szervezése, irányítása, ellenőrzése garantálja a vállalt kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység előírásoknak megfelelő, maradéktalan ellátását.**

### **1.3. Referenciáink**

Referenciaként bemutatható települések:

- Miskolc Megyei Jogú Város megbízásából **223 B.-A.-Z. megyei település, közöttük Bükkábrány község.** További néhány jelentősebb település a teljesség igénye nélkül: Miskolc, Tiszaújváros, Kazincbarcika, Szerencs, Ózd, Putnok (a teljes listát Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 38/2013. (X.28.) számú rendeletének<sup>1</sup> 1. melléklete tartalmazza).

Nyilvántartásunk szerint Bükkábrány község közigazgatási területén égéstermék-elvezető működésével kapcsolatos hibára visszavezethetően súlyos, vagy halálos baleset nem történt, illetve egyéb jelentős anyagi kár nem keletkezett. A közszolgáltatással kapcsolatos reklamációk

<sup>1</sup> a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

elhanyagolható mértékben fordultak elő (átlagosan évente 1-2 reklamáció).

Ezen statisztikák közvetve, illetve közvetlenül tájékoztatnak Társaságunk által végzett közszolgáltatás színvonaláról.

#### **1.4. Kirendeltségeink, működési infrastruktúránk (tárgyi feltételek)**

Társaságunk megyénkben 4 kirendeltséget (Miskolc, Edelény, Mezőkövesd, Szerencs városokban) tart fenn. Igazgatóságunk, szakmai vezetésünk és Ügyfélszolgálatunk Miskolc belvárosában lévő kirendeltségünkkel egy épületben található.

Valamennyi kirendeltségünk rendelkezik a hatékony munkavégzéshez szükséges háttérrel, ebből kiemelendő:

- Korszerű, digitális vezetékes telekommunikációs rendszer hangrögzítéssel, valamint mobil kommunikációs eszköz minden munkatársunk részére
- Számítógépek, irodatechnikai eszközök, mentési/archiválási eszközök
- Korszerű nyilvántartási és tevékenység-irányítási, szakmai elemzéseket lehetővé tevő szoftver rendszer<sup>2</sup>, melynek használata, a változó jogszabályi környezethez való igazítása, fejlesztése folyamatos.

Kirendeltségeink és Ügyfélszolgálatunk kialakítása alkalmas a személyes, telefonos, vagy elektronikus ügyfél-megkeresések fogadására, a szükséges intézkedések megtételére. Alkalmasak továbbá a feladatellátáshoz szükséges valamennyi berendezés, eszköz tárolására is.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás előírásoknak megfelelő ellátása többféle eszköz alkalmazását igényli.

Társaságunk valamennyi kéményseprő munkakörben foglalkoztatott munkatársa rendelkezik az alábbiakkal:

- nyári- és téli időjárási viszonyoknak megfelelő, teljes testet fedő formaruházat,
- egyéni védőeszközök,
- munkavégzéshez szükséges mérő- és vizsgáló eszközök, szerszámok,
- adminisztrációhoz szükséges eszközök,
- egyéb eszközök (névbélyegző, mobiltelefon, arcképes igazolvány, stb.)

Kirendeltségeinken, illetve központunkban további eszközök állnak rendelkezésre, amelyeket igény esetén valamennyi munkatárs használhat a felmerülő problémák megoldása érdekében (teljesség igénye nélkül):

- füstgázelemző műszerek,
- kéményvizsgáló kamerák,
- tömörségvizsgáló berendezések,
- speciális kéménytisztító eszközök,
- speciális egyéni védőeszközök,
- egyéb műszerek: CO mérő, hőmérő, lézeres távolságmérő, stb.
- stb.

#### **Társaságunk központjának és telephelyeinek infrastruktúrája, felszerelése és eszközeik**

2 E szoftver rendszert jelenleg további 2 B.-A.-Z. megyei kéményseprő-ipari közszolgáltató is alkalmazza. A rendszer működési elveire építve országosan további 3 közszolgáltató fejlesztett ki saját informatikai rendszert.

**garantálják a vállalt kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység előírásoknak megfelelő, maradéktalan ellátását.**

### **1.5. Személyi állományunk (személyi feltételek)**

Társaságunk minden területen hosszú távon gondolkodik. Ennek megfelelően munkatársainkat is nagy körültekintéssel választjuk ki, részesítjük munkakörüknek megfelelő képzésben és elvárjuk Tőlük a precíz munkavégzést, az alkalmazott minőség- és környezetirányítási rendszer követelményeinek megfelelő munkavégzést.

Társaságunk a biztonságos és szakszerű feladatellátáshoz optimális létszámú (ugyanakkor rendkívüli helyzeteket is még kezelni képes), valamivel több mint 50 fő munkavállalóval látja el közszolgáltatói feladatát, melynek kb. 80%-a kéményseprő munkakörben végzi tevékenységét. Több munkatársunk is rendelkezik kéményseprő mesteri végzettséggel.

Személyi állományunk viszonylag állandó, munkatársaink döntő többsége hosszú idő óta látja el feladatát – nagy tapasztalatot szerezve ezen idő alatt. Munkatársaink rendelkeznek a munkavégzéshez szükséges képzettséggel.

Az újonnan munkába álló, szakirányú képzettséggel nem rendelkező munkatársak felkészítő képzése, munkavégzésének irányítása, felügyelete megoldott, OKJ szerinti szakirányú képzettségük megszerzésének belső akadálya nincs. Folyamatosan biztosítjuk a feladatellátáshoz szükséges létszámot.

Valamennyi munkatársunk büntetlen előéletű, feddhetetlenségük kérésre friss Erkölcsi bizonyítvány kikérésével igazolható.

Minden munkatársunk arcképes vállalati igazolvánnyal rendelkezik, mellyel kérésre igazolni kötelesek magukat.

Valamennyi munkatársunk – munkakörének megfelelő területen – folyamatosan kezeli a Társaságunknál alkalmazott (elektronikus adatbázis kezelő célszoftverre épülő) nyilvántartási rendszert.

Társaságunk munkatársai a vonatkozó jogszabályokat és a kéményseprő szakma Etikai kódexében foglaltakat ismerik, azt magukra nézve kötelezően elismerik, tisztában vannak a jogszabályi előírásokkal, munkájukkal összeférhetetlen tevékenységet nem végeznek.

**Társaságunk személyi állománya garantálja a vállalt kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység előírásoknak megfelelő, folyamatos, maradéktalan ellátását.**

### **1.6. Munkaszervezésünk (szakmai feltételek)**

Társaságunk kéményseprő-ipari közszolgáltatásának szervezésekor a vonatkozó jogszabályok előírásait, a feladatellátását felelős önkormányzatok speciális elvárásait, valamint egyéb belső előírásokat (pl. munkavédelmi, környezetvédelmi, gazdaságossági, stb.) veszi figyelembe.



Kéményseprő-ipari közszolgáltatás alapja az ellátási területen lévő címeket és azok égéstermék-elvezetőit tartalmazó nyilvántartás (kataszter). A nyilvántartásban szereplő címek adatait a TANÚSÍTVÁNY lapok tartalmazzák, amelyekből a területiség elve alapján készülnek a Sormunkakönyvek. Egy vagy több Sormunkakönyv tartalmazza egy adott település címeit. Több Sormunkakönyv alkot egy-egy kéményseprő körzetet, amelyért a kéményseprő felelősséggel tartozik (esetleges távolléte miatti helyettesítése – és így a közszolgáltatás folyamatossága – a kirendeltség másik kéményseprője által teljes körűen biztosított). Több kéményseprő körzet alkot egy kirendeltséget, a kirendeltségek pedig a Társaság ellátási területét.

Társaságunk ellátási területét adó valamennyi település 4 kirendeltségünk valamelyikéhez van rendelve. Bükkábrány község esetében az illetékes kirendeltségünk: Mezőkövesdi kirendeltség (a kirendeltségünk elérhetősége, ügyfélszolgálati rendje külön pontban kerül ismertetésre).

Kéményseprő munkatársunk ezen Sormunkakönyvek alapján végzi a közszolgáltatást. Szigorú követelmény Társaságunk részéről, hogy a Sormunkakönyvben a munkavégzés tényét a tulajdonosnak/használónak/megbízónak aláírásával igazolnia kell.

Kéményseprő-ipari közszolgáltatás nyújtása (munkavégzés) után kerül sor a közszolgáltatási díj rendezésére. A kialakult gyakorlatnak megfelelően ennek elsődleges módja a készpénzben történő díjfizetés. A fizetett összegről munkatársunk előírásoknak megfelelő bizonylatot bocsát ki. Ezzel egy időben kerül átadásra a munkavégzés során tett megállapításokat tartalmazó TANÚSÍTVÁNY is.

Lehetőség van közszolgáltatási díj banki átutalással történő rendezésére is. Ezzel elsősorban az önkormányzatok és gazdasági társaságok élnek jelen pillanatban.

Indokolt esetben lehetőség van a készpénzáttutalási megbízáson (csekken) történő díjfizetésre is.

A kéményseprő a kitöltött dokumentumokat a kirendeltségen rendszeresen leadja, azokkal tételesen elszámol.

Szükség esetén kéményseprő a kirendeltségen veszi át, majd adja le azokat a speciális eszközöket, amelyek a munkavégzés során felmerülő speciális esetek megoldásához szükségesek.

A kirendeltségen a tulajdonosok/használók teljes körű kiszolgálása is megtörténik: tájékoztatást kérhetnek, időpontot egyeztethetnek, szolgáltatást rendelhetnek meg, dokumentumokat adhatnak át és vehetnek fel, stb.

Műszaki vizsgálatra a megrendeléskor történő időpontegyeztetés után kerül sor. A műszeres vizsgálatokat követően kerül kiadásra a tüzelőberendezés használatát, égéstermék elvezető megfelelőségét tanúsító NYILATKOZAT. A NYILATKOZAT kiadásához szükséges vizsgálatot kéményseprő mester végzi.

A dokumentumok feldolgozása számítógépes rendszerrel történik. A nyilvántartás minden egyes égéstermék-elvezetőről az előírt információkat tartalmazza. A feldolgozott adatokról különböző szintű statisztikák, elemzések készülnek. A rendszer megfelel az adatkezelési előírásoknak.

A kirendeltségeket kéményseprő mesterek felügyelik. Az ellátási területhez mért szakmai létszám (szükséges munkaráfordítás alapján) biztosított. Belső szervezésű képzési napok keretében a munkatársak ismereteinek szintentartása, fejlesztése érdekében, kéményseprő mester és egyéb

műszaki szakemberek bevonásával rendszeres képzések zajlanak.

### **1.7. Gazdasági helyzetünk (anyagifeltételek)**

A Borsodi Kéményseprő Kft. vezetősége a kéményseprő-ipari közszolgáltatás jogszabályi és szerződéses előírásainak maradéktalan betartása mellett szervezi, irányítja és ellenőrzi a Társaság munkáját.

**Társaságunk gazdálkodása – a folyamatos megbízói (tulajdonosi) forrásbiztosításnak köszönhetően – stabil, nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás alatt, ilyen eljárás Társaságunkkal szemben nincs folyamatban, illetve nincs adó- vagy adók módjára behajtandó köztartozásunk.**

### **1.8. Felelősségbiztosításunk**

Társaságunk vezetősége tisztában van azzal, hogy munkatársaink bármennyire is gondosan, körültekintően végzik munkájukat, előfordulhatnak váratlan helyzetek (pl. nem megfelelő munkavégzésből fakadó kár). Az ilyen szituációk – előfordulásuk esetén – okozhatnak likviditási problémákat, amelyek Társaságunk működését veszélyeztethetik. Ezért főtevékenységünkre vonatkozóan a Generali-Providencia Biztosító ZRt.-vel kötött, érvényes felelősségbiztosítással rendelkezünk.

**A biztosítás nyújtotta segítség igénybevételére a szerződés fennállása alatt nem volt szükségünk.**

### **1.9. Kommunikációnk**

A kéményseprő-ipari közszolgáltatás során alkalmazott – és kitöltés után a tulajdonosnak/használónak 1 példányban átadott – TANÚSÍTVÁNY hasznos információkat tartalmaz. Ez a megoldás a tájékoztatás egyik legpraktikusabb és egyben talán leghatékonyabb módja is.

A Társaságuk vezetősége jelentős külkapcsolataira támaszkodva, velük együttműködve igyekszik folyamatosan tájékoztatni a tulajdonosokat/használókat a biztonságos kéményhasználat, energiatakarékos üzemeltetés és a környezetvédelem területén.

**Szervezetünk belső és külső kommunikációja garantálja a vállalt kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenység előírásoknak megfelelő, maradéktalan ellátását.**

## 1.10. Ügyfélfogadásunk

Kéményseprő-ipari közszolgáltatással kapcsolatban elsősorban Mezőkövesdi Kirendeltségünkön várjuk az ingatlan tulajdonosokat/használókat.

### Kirendeltségünk elérhetőségei:

Cím: 3400 MEZŐKÖVESD, Gaál I. u. 4. (belváros széle, a Közösségi Ház mögött)  
Telefon: (49) 500-332  
Telefax: (49) 500-333  
E-mail: [kirendeltseg.mk@borsodikemenysepro.hu](mailto:kirendeltseg.mk@borsodikemenysepro.hu)  
Honlap: [www.borsodikemenysepro.hu](http://www.borsodikemenysepro.hu)

Ügyfélfogadási idő: hétfő-csütörtök: 9.00 – 15.00  
péntek: 9.00 – 13.00

A kirendeltség által biztosított szolgáltatások:

- Általános információk nyújtása a Társaság tevékenységéről, a nyújtott szolgáltatások köréről, a közszolgáltatás jogszabályi háttéréről stb.
- Kéményseprő-ipari közszolgáltatás (ellenőrzés/tisztítás) megrendelése
- Egyéb szolgáltatás (kéményégetés, tüzeléstechnikai vizsgálat stb.) megrendelése
- Felszólítások, reklamációk ügyintézése
- Tervfelülvizsgálat megrendelése.

### A kirendeltségeken kívül Ügyfélszolgálatunk is rendelkezésre áll. Elérhetőségei:

Cím: 3525 Miskolc, Tárkányi B. u. 15.  
Telefon: (46) 500-240  
Telefax: (46) 500-241  
E-mail: [ugyfelszolgalat@borsodikemenysepro.hu](mailto:ugyfelszolgalat@borsodikemenysepro.hu)  
Honlap: [www.borsodikemenysepro.hu](http://www.borsodikemenysepro.hu)

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 9.00 – 15.00  
kedd: 8.00 – 20.00  
szerda: 9.00 – 15.00  
csütörtök: 9.00 – 15.00  
péntek: 9.00 – 13.00

Ügyfélszolgálatunkon a kirendeltségen elérhető szolgáltatásokon túl lehetőség van

- díjmentes szaktanácsadás igénybevételére
- műszaki vizsgálat megrendelésére.

## **2. Ajánlatunk Bükkábrány község részére**

### **2.1. Tevékenységre vonatkozóan**

A kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenységet a Borsodi Kéményseprő Kft. a Pályázatának 1.6 pontjában foglaltak szerint kívánja szervezni, végrehajtani és ellenőrizni, így garantálható többek között a

- a jogszabályi előírásoknak való megfelelés,
- a szakszerű és folyamatosan fejlődő közszolgáltatás magas minősége.

### **2.2. Közszolgáltatási díjra vonatkozóan**

#### **2.2.1. Díjmegállapítás rendje**

A hatályos 2012. évi XC. törvény meghatározza az önkormányzat, a közszolgáltató, az ingatlan tulajdonos, illetve használó, valamint a felügyeletet ellátó hatóság jogait és kötelezettségeit. E törvény felhatalmazza a Kormányt többek között a díjmegállapítás elveinek, legalacsonyabb és legmagasabb mértékének a megállapítására és a Belügyminisztert többek között a tevékenység és a díjmegállapítás részletes szabályainak kidolgozására és az új közszolgáltatói feladatok bevezetésének ütemezésére.

E rendeletek 2012. december 11-én kihirdetésre kerültek a Magyar Közlöny 2012. évi 166. számában:

- 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról és
- 63/2012. (XII.11.) BM rendelet a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól.

Megjegyzés: a kibocsátott rendeletek az elmúlt időszakban folyamatosan módosultak.

A kormány rendeletben országosan egységes kémény- és szakvélemény típusbesorolás jelent meg. Minden közszolgáltatónak a jelenlegi nyilvántartásában szereplő kéményeket ezekbe az új típusokba kellett átsorolnia és a továbbiakban a kormány rendeletben található szakvélemény típusokat kell alkalmaznia. A kormány rendelet minden típushoz mutatószámokat rendel (egységnyi munkaráfordításban kifejezve).

Meghatározza továbbá a sormunka (kémények ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása), a műszaki vizsgálat (szakvéleményezési eljárás) és a műszaki megoldás megfelelőségének vizsgálata (tervfelülvizsgálati eljárás) tekintetében az 1 egységnyi munkaráfordítás alkalmazható maximális nettó alapidóját (2.000 Ft, illetve 14.000 Ft).

Az Önkormányzat döntésével megállapított egységnyi munkaráfordítás alapidója alapján a BM rendeletben található képletek alkalmazásával kell az adott típusok egységdíját kiszámolni, amely összeghez még hozzá kell adni az ÁFA értékét.

A Mellékletben megadott díjtáblázataink a községben jelenleg is alkalmazott díjakat tartalmazzák, azaz a 2015. évi díjak megegyeznek a tárgyévi díjakkal.

**FIGYELEM!** A kéményseprő-ipari közszolgáltatás jogszabályi háttere folyamatosan változik. Pályázatunkban közölt díjak megadásakor feltételeztük, hogy nem kerül kihirdetésre olyan jogszabály, amely jelentős hatással lenne a kéményseprő-ipari közszolgáltatás szervezésére, ellátására, díjmegállapítására vonatkozóan.

Ellenkező esetben a 2015. évben alkalmazandó díjak megbízó Önkormányzattal történő egyeztetése, módosítása szükséges a rendeletben való kihirdetés előtt.

## 2.2.2. Díjkalkuláció

Tekintettel arra, hogy pályázatunkban a jelenleg alkalmazott (Miskolc MJV által rendeletben előírt, Vatta területén is alkalmazandó) díjakat ajánljuk meg, ezért külön díjkalkulációt nem készítünk.

Ugyanakkor tájékoztatásul közöljük a díjkalkulációnk költségoldalának alapját képező költségeink összetételét:

- elsődleges a bér- és közterheinek nagysága. Ezek adják a költségeink kétharmadát (kb. 60%).
- igen jelentős az igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások nagysága, illetve az anyagköltség: ez mintegy 30%. Ezek növekedése elkerülhetetlen, ugyanis pl. az üzemanyagok árának folyamatos emelkedése szinte megállíthatatlan, az elhasznált védőeszközök és szerszámok karbantartása, cseréje folyamatos.
- Társaságunk „nem produktív”, de elengedhetetlen területeinek fenntartása, az egyéb ráfordítások további néhány százalékot tesznek ki költségeink között.

**Ki kell azonban emelni:** ajánlatunkban szereplő díjak önmagukban nem fedezik a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos működési költségeinket. A településen található több mint 600 ingatlant érintő kb. 1000 db égéstermék-elvezetővel kapcsolatos kéményseprő-ipari közszolgáltatási tevékenységünkön kimutatható 2015. évi veszteségünk várhatóan nettó 500.000 Ft körül alakul.

Ezen forráshiány pótlását a megbízó Önkormányzatnak (hasonlóan Miskolchoz) működési támogatás formájában szükséges biztosítania.

## 2.2.3. Sormunka keretében ellátott tevékenységek (égéstermék-elvezetők ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása, műszaki felülvizsgálat)

1 egységnyi munkaráfordítás díja 2015-ben: nettó 2.000 Ft.

Ennek felhasználásával megállapított egységárból néhány típus esetében a lakosság részére további díjkedvezmény biztosított.

A díjakat részletesen a 3.3. Melléklet tartalmazza.

#### **2.2.4. Műszaki vizsgálatok (szakvéleményezési tevékenységek)**

1 egységnyi munkaráfordítás díja 2015-ben: nettó 4.000 Ft.  
A díjakat részletesen a 3.3. Melléklet tartalmazza.

#### **2.2.5. Műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő vizsgálatok (tervfelülvizsgálati tevékenységek)**

1 egységnyi munkaráfordítás díja 2015-ben: nettó 11.200 Ft. A jogszabályban megadott maximum értékhez képest nyújtott kedvezmény mértéke: 20%  
A díjakat részletesen a 3.3. Melléklet tartalmazza.

### 3. Mellékletek



**Igazságügyi Minisztérium**Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat  
1055 Budapest, Kossuth tér 4.**Cégkivonat**

A Cg.05-09-026221 cégjegyzékszámú **Borsodi Kéményseprő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3525 Miskolc, Városház tér 8.)** cég 2014. július 10. napján hatályos adatai a következők:

**I. Cégformától független adatok**

1. **Általános adatok**  
Cégjegyzékszám:05-09-026221  
Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság  
Bejegyzve: 2013/10/01
2. **A cég elnevezése**  
2/1. Borsodi Kéményseprő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...
3. **A cég rövidített elnevezése**  
3/1. Borsodi Kéményseprő Kft.  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...
5. **A cég székhelye**  
5/1. 3525 Miskolc, Városház tér 8.  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...
6. **A cég telephelye(i)**  
6/1. 3525 Miskolc, Tárkányi B utca 15.  
A változás időpontja: 2013/10/22  
Bejegyzés kelte: 2013/11/26 Közzétéve: 2013/12/12  
Hatályos: 2013/10/22 ...
7. **A cég fióktelepe(i)**  
7/1. HU-3780 Edelény, Antal Gy utca 20.  
A változás időpontja: 2013/10/22  
Bejegyzés kelte: 2013/11/26 Közzétéve: 2013/12/12  
Hatályos: 2013/10/22 ...  
7/2. HU-3400 Mezőkövesd, Gaál I utca 4.  
A változás időpontja: 2013/10/22  
Bejegyzés kelte: 2013/11/26 Közzétéve: 2013/12/12  
Hatályos: 2013/10/22 ...  
7/3. HU-3900 Szerencs, Erzsébet tér 1.  
A változás időpontja: 2013/10/22  
Bejegyzés kelte: 2013/11/26 Közzétéve: 2013/12/12  
Hatályos: 2013/10/22 ...
8. **A létesítő okirat kelte**  
8/1. 2013. október 1.  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...



Jogviszony kezdete: 2013/10/01  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

**14. A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/1. PRIME AUDIT Könyvvizsgáló, Adótanácsadó és Pénzügyi Korlátolt Felelősségű Társaság  
HU-3580 Tiszaújváros, Babits M út 41.  
Cégjegyzékszám: 05-09-011480

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:  
Vámosi János (an.: Halász Erzsébet)  
3580 Tiszaújváros, Babits M út 41.  
Jogviszony kezdete: 2013/11/01  
Jogviszony vége: 2018/05/31  
A változás időpontja: 2013/10/22  
Bejegyzés kelte: 2013/11/26 Közzétéve: 2013/12/12  
Hatályos: 2013/10/22 ...

**15. A felügyelőbizottsági tagok adatai**

15/1. Gazdusné Pankucsi Katalin (an.: Sárosi Piroska)  
3533 Miskolc, Szeder utca 66. 3. em. 7.  
Jogviszony kezdete: 2013/10/01  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

15/2. Cservenyák Gábor (an.: Veréb Erzsébet)  
3519 Miskolc, Győri utca 37.  
Jogviszony kezdete: 2013/10/01  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

15/3. Divinyiné Dr. Kovács Irén (an.: Mravcsik Irén)  
3529 Miskolc, Szabadságharc utca 19.  
Jogviszony kezdete: 2013/10/01  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

**20. A cég statisztikai számjele**

20/1. 24732411-8122-113-05.  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

**21. A cég adószáma**

21/1. Adószám: 24732411-2-05.  
Adószám státusza: érvényes adószám  
Státusz kezdete: 2013/10/01  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17  
Hatályos: 2013/10/01 ...

**32. A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 10300002-10605629-49020017  
A számla megnyitásának dátuma: 2013/10/11.  
A pénzforgalmi jelzőszámot a MKB BANK ZRT (1051 BUDAPEST, VÁCI utca 38) kezeli.  
Cégjegyzékszám: 01-10-040952  
Bejegyzés kelte: 2013/10/14 Közzétéve: 2013/10/31  
Hatályos: 2013/10/14 ...

**45. A cég elektronikus elérhetősége**

45/1. A cég e-mail címe: borsodi.kemenysepro.kft@gmail.com  
Bejegyzés kelte: 2013/10/01 Közzétéve: 2013/10/17



Dr. Asztalos Péter

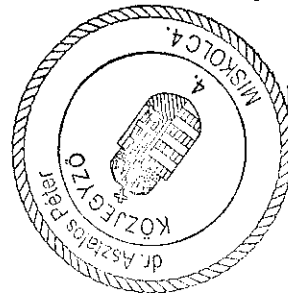
4.sz. közjegyző

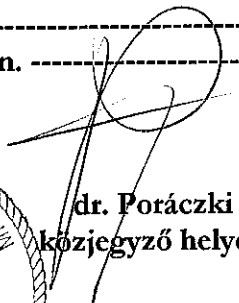
3525 Miskolc, Városház tér 2.

3501 Msc. Pf. 24. Telefon: (46) 349.801

31018/H/2362/2014.

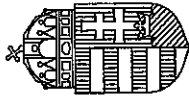
Én dr. Poráczi Rita miskolci közjegyző helyettes – mint dr. Asztalos Péter miskolci közjegyző helyettes tanúsítom, a mai napon elektronikus úton történt betekintés alapján, hogy az idefűzött 4 azaz négy oldalból álló Cg.05-09-026221 cégjegyzékszámú Borsodi Kéményseprő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nevére kiállított CÉGKIVONAT megnevezésű okiratban szereplő adatok az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatánál nyilvántartott adatokkal mindenben megegyezik.-----  
Miskolc, 2014. /Kettőezer-tizennegyedik/ év július hó 10 /tizedik/ napján. -----



  
dr. Poráczi Rita  
közjegyző helyettes



### **3.2. Melléklet – Szakmai végzettséget igazoló dokumentumok**



# Mesterlevél

CZIÁKY ZOLTÁN .....-t

aki született: .....  
Miskolc, 1972. 05. 18.  
a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. és a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény,

valamint a

Magyar Kereskedelmi és Iparkamara Mestervizsga Szabályzat alapján a

Tolna Megyei Kereskedelmi és Iparkamara  
.....  
mestervizsga bizottsága

**KÉMÉNYSEPRŐ ÉS TÜZELÉSTECHNIKAI KARBANTARTÓ**

mestertelnek nyilvántotta.

1226

sorszám: 13561

Dátum:

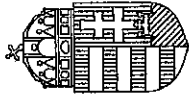
2012. március 2.

.....  
mestervizsga bizottság elnöke

.....  
területi kamara elnöke



.....



# Mesterlevél

*Xatona László*.....-1

aki született: *Szeghalom, 1968. március 16.*.....

a gazdasági kamaráról szóló 1999. évi CXXI. és a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény,  
valamint a

Magyar Kereskedelmi és Iparkamara Mestervizsga Szabályzat alapján a

*Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamara*

mestervizsga bizottsága

*Kéményséprő*

mestermunka nyilvántotta.

Dátum: *Szegesfehértúr*  
*2009. 04. 15.*

*Várhelyi Ákos*  
mestervizsga bizottság elnöke

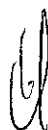
sorszám: *13763*

*Rece K. L.*  
területi kamara elnöke



*E*

### **3.3. Melléklet – 2015. évi díjtáblázatok**



A 2012. évi XC. törvény 8.§ (1) bekezdése szerinti sormunka keretében ellátott tevékenységek

Égéstermék-elvezető jel (Típus)	Megnevezés (Műszaki Jellemzők, tüzelőanyag)	Egységnyi Munkaráfordítás alapdíj; Általános Forgalmi Adó %:			2 000 Ft	27%	2.2. Nettó Díj	2.2. Bruttó Díj
		2.1. Ellenőrzés, szükség szerinti tisztítás összekötő elem nélkül	2.2. Összekötő elem ellenőrzése, szükség szerinti tisztítása	2.3. Műszaki felülvizsgálat	2.1. + 2.3. Nettó Díj	2.1. + 2.3. Bruttó Díj		
ENHS	Egyedi Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,37db	0,17bekötés	0,80db	940 Ft	1 194 Ft	340 Ft	432 Ft
ENHG	Egyedi Nyitott Huzat/Elszívás Gáz	0,30db	0,14bekötés	0,80db	1 000 Ft	1 270 Ft	280 Ft	356 Ft
KNHS	Központi Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,20fm	0,20fm	0,28fm	470 Ft	597 Ft	400 Ft	508 Ft
KNHG	Központi Nyitott Huzat/Elszívás Gáz	0,14fm	0,14fm	0,28fm	420 Ft	533 Ft	280 Ft	356 Ft
NNHS	Nagykeresztmetszetű Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,30fm	0,30fm	0,28fm	670 Ft	851 Ft	600 Ft	762 Ft
NNHG	Nagykeresztmetszetű Nyitott Huzat/Elszívás Gáz	0,21fm	0,21fm	0,28fm	560 Ft	711 Ft	420 Ft	533 Ft
ENTS	Egyedi Nyitott Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,42db	0,17bekötés	0,80db	1 040 Ft	1 321 Ft	340 Ft	432 Ft
ENTG	Egyedi Nyitott Túlnyomás Gáz	0,34db	0,14bekötés	0,80db	1 080 Ft	1 372 Ft	280 Ft	356 Ft
KNTS	Központi Nyitott Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,24fm	0,24fm	0,28fm	550 Ft	699 Ft	480 Ft	610 Ft
KNTG	Központi Nyitott Túlnyomás Gáz	0,17fm	0,17fm	0,28fm	480 Ft	610 Ft	340 Ft	432 Ft
NNTS	Nagykeresztmetszetű Nyitott Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,32fm	0,32fm	0,28fm	710 Ft	902 Ft	640 Ft	813 Ft
NNTG	Nagykeresztmetszetű Nyitott Túlnyomás Gáz	0,22fm	0,22fm	0,28fm	580 Ft	737 Ft	440 Ft	559 Ft
EZHS	Egyedi Zárt Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,37db	0,17bekötés	0,80db	940 Ft	1 194 Ft	340 Ft	432 Ft
EZHG	Egyedi Zárt Huzat/Elszívás Gáz	0,30db	0,14bekötés	0,80db	1 000 Ft	1 270 Ft	280 Ft	356 Ft
KZHS	Központi Zárt Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,20fm	0,20fm	0,28fm	470 Ft	597 Ft	400 Ft	508 Ft
KZHG	Központi Zárt Huzat/Elszívás Gáz	0,14fm	0,14fm	0,28fm	420 Ft	533 Ft	280 Ft	356 Ft
NZHS	Nagykeresztmetszetű Zárt Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,30fm	0,30fm	0,28fm	670 Ft	851 Ft	600 Ft	762 Ft
NZHG	Nagykeresztmetszetű Zárt Huzat/Elszívás Gáz	0,21fm	0,21fm	0,28fm	560 Ft	711 Ft	420 Ft	533 Ft
EZTS	Egyedi Zárt Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,42db	0,17bekötés	0,80db	1 040 Ft	1 321 Ft	340 Ft	432 Ft
EZTG	Egyedi Zárt Túlnyomás Gáz	0,34db	0,14bekötés	0,80db	1 080 Ft	1 372 Ft	280 Ft	356 Ft
KZTS	Központi Zárt Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,24fm	0,24fm	0,28fm	550 Ft	699 Ft	480 Ft	610 Ft
KZTG	Központi Zárt Túlnyomás Gáz	0,17fm	0,17fm	0,28fm	480 Ft	610 Ft	340 Ft	432 Ft
NZTS	Nagykeresztmetszetű Zárt Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,32fm	0,32fm	0,28fm	710 Ft	902 Ft	640 Ft	813 Ft
NZTG	Nagykeresztmetszetű Zárt Túlnyomás Gáz	0,22fm	0,22fm	0,28fm	580 Ft	737 Ft	440 Ft	559 Ft
GNHS	Gyűjtő Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,25szint	0,17bekötés	0,36szint	590 Ft	749 Ft	340 Ft	432 Ft
GNHG	Gyűjtő Nyitott Huzat/Elszívás Gáz	0,20szint	0,14bekötés	0,36szint	490 Ft	622 Ft	280 Ft	356 Ft
GZHS	Gyűjtő Zárt Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,25szint	0,17bekötés	0,36szint	590 Ft	749 Ft	340 Ft	432 Ft
GZHG	Gyűjtő Zárt Huzat/Elszívás Gáz	0,20szint	0,14bekötés	0,36szint	490 Ft	622 Ft	280 Ft	356 Ft
GZTS	Gyűjtő Zárt Túlnyomás Szilárd/Olaj	0,30szint	0,17bekötés	0,44szint	710 Ft	902 Ft	340 Ft	432 Ft
GZTG	Gyűjtő Zárt Túlnyomás Gáz	0,25szint	0,14bekötés	0,44szint	720 Ft	914 Ft	280 Ft	356 Ft
ET	Egyedi Tartalék	0,20db		0,40db	600 Ft	762 Ft		
KT	Központi Tartalék	0,10fm		0,14fm	270 Ft	343 Ft		
NT	Nagykeresztmetszetű Tartalék	0,15fm		0,14fm	370 Ft	470 Ft		
GT	Gyűjtő Tartalék	0,10szint		0,16szint	280 Ft	356 Ft		

Fentiekőtől eltérően a „természetes személy tulajdonában lévő, lakhatás célját szolgáló ingatlanok és természetes személy tulajdonában lévő, időlegesen használt ingatlanok, valamint a társasház esetében közös tulajdonban, továbbá lakásszövetkezet tulajdonában lévő ingatlanrészek esetében” a közszolgáltatás díja

**Bükkábrányban**

ENHS	Egyedi Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,37db	0,17bekötés	0,80db	727 Ft	923 Ft	340 Ft	432 Ft
GNHS	Gyűjtő Nyitott Huzat/Elszívás Szilárd/Olaj	0,25szint	0,17bekötés	0,36szint	493 Ft	626 Ft	340 Ft	432 Ft
GZTG	Gyűjtő Zárt Túlnyomás Gáz	0,25szint	0,14bekötés	0,44szint	493 Ft	626 Ft	280 Ft	356 Ft
KT	Központi Tartalék	0,10fm		0,14fm	215 Ft	273 Ft		

**Megjegyzések:**

A 2.3. pontban előírt tevékenység időarányos része a Nettó Díjban szerepel.

A mellékcsatornás, gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni.

Az ÁFA mértéke: 27%. A Bruttó Díj tehát 21,26% ÁFÁT tartalmaz.

A díj megfizetésére alkalmanként, a munkavégzést követően kerül sor.

Bruttó Díjak végösszegének kerekítése: 1,2 lefelé 0-ra 3,4 felfelé 5-re 6,7 lefelé 5-re 8,9 felfelé 0-ra (10-re)

A 2012. évi XC. törvény 6.§ (1) bekezdése szerinti sormunka keretében ellátott tevékenységek  
(folytatás)

Tevékenység Megnevezés	EM alapidj; ÁFA %:	2 000 Ft	27%
	Munkaráfordítás	Nettó Díj	Bruttó Díj
<b>2.4. Egyéb sormunka keretében végzett tevékenységek</b>			
Levegő utánpótlás vizsgálata csekklista alapján légtér-összeköttetésben lévő rendeltetési egységenként	0,10 db	200 Ft	254 Ft
Égéstermék paramétereinek ellenőrzése	0,30 paraméter	600 Ft	762 Ft
Műszaki-biztonsági felülvizsgálat meglétének ellenőrzése	0,05 db	100 Ft	127 Ft
<b>2.5. Megrendelésre kötelező tevékenységek</b>			
A fenti közszolgáltatások			
A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiégetése külön egyeztetés alapján	2,00 db/óra	4 000 Ft	5 080 Ft
Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása	0,34 db	680 Ft	864 Ft
A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása	0,60 fm	1 200 Ft	1 524 Ft
A 2.5. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	1,00	2 000 Ft	2 540 Ft

**Megjegyzések:**

Az ÁFA mértéke: 27%. A Bruttó Díj tehát 21,26% ÁFÁT tartalmaz.

A díj megfizetésére alkalmanként, a munkavégzést követően kerül sor.

Bruttó Díjak végösszegének kerekítése: 1,2 lefelé 0-ra 3,4 felfelé 5-re 6,7 lefelé 5-re 8,9 felfelé 0-ra (10-re)



A 2012. évi XC. törvény 6. § (2) bekezdésében meghatározott műszaki vizsgálatok

Nyilatkozat Égéstermék-elvezető Megnevezés, Típus	Egységnyi Munkaráfordítás (EM) alapdíj; Általános Forgalmi Adó (ÁFA) %:												4 000 Ft	27%	
	ENH ENT ET			EZH EZT			GNH GZH GZT GT			KNH KNT KT NNH NNT NT			KZH KZT NZH NZT		
	Munkaráf.	Nettó Díj	Bruttó Díj	Munkaráf.	Nettó Díj	Bruttó Díj	Munkaráf.	Díj / (szint)	Díj / (szint)	Munkaráf.	Nettó Díj	Bruttó Díj	Munkaráf.	Nettó Díj	Bruttó Díj
3.1. Új égéstermék-elvezetők kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata	0,84	3 380 Ft	4 267 Ft	1,16	4 640 Ft	5 893 Ft	0,40	1 600 Ft	2 032 Ft	2,60	10 400 Ft	13 208 Ft	3,40	13 600 Ft	17 272 Ft
3.2. Újonnan épített vagy szerelt felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék-elvezetők üzembe helyezés előtti vizsgálata	1,34	5 360 Ft	6 807 Ft	2,00	8 000 Ft	10 160 Ft	0,70	2 800 Ft	3 556 Ft	4,00	16 000 Ft	20 320 Ft	5,00	20 000 Ft	25 400 Ft
3.3. Tüzelőanyag váltás, tüzelőberendezés csere, új tüzelőberendezés üzembe helyezése esetén az üzembe helyezést megelőzően az érintett égéstermék-elvezetők vizsgálata	0,84	3 380 Ft	4 267 Ft	1,16	4 640 Ft	5 893 Ft	0,40	1 600 Ft	2 032 Ft	2,60	10 400 Ft	13 208 Ft	3,40	13 600 Ft	17 272 Ft
3.4. Meglévő égéstermék-elvezető bontását, funkciójának megváltoztatását, használaton kívüli helyezését, illetve az égéstermék-elvezetőt érintő átalakítást megelőző helyszíni vizsgálat	0,68	2 720 Ft	3 454 Ft	0,92	3 680 Ft	4 674 Ft	0,30	1 200 Ft	1 524 Ft	2,10	8 400 Ft	10 668 Ft	2,72	10 880 Ft	13 818 Ft
3.5. A 3.1.-3.4. pont alatti tevékenységeket további kiszállási díj terheli	Munkaráfordítás: 1,00; Nettó Díj: 4000 Ft; Bruttó Díj: 5080 Ft														

Megjegyzések:

Az ÁFA mértéke: 27%. A Bruttó Díj tehát 21,26% ÁFÁT tartalmaz.

A díj megfizetésére alkalmanként, a munkavégzést követően kerül sor.

Bruttó Díjak végösszegének kerekítése: 1,2 lefelé 0-ra 3,4 felfelé 5-re 6,7 lefelé 5-re 8,9 felfelé 0-ra (10-re)

Műszaki megoldás megfelelőségével összefüggő vizsgálatok

Vizsgálat típus	EM; ÁFA:	11 200 Ft	27%
	Munkaráf.	Nettó Díj	Bruttó Díj
4.1. Egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén	1,00	11 200 Ft	14 224 Ft
4.2. Kettő – hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén	2,00	22 400 Ft	28 448 Ft
4.3. Hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén épületeenként	3,00	33 600 Ft	42 672 Ft
4.4. Épület központi kéménnyel 60-140 kW	2,00	22 400 Ft	28 448 Ft
4.5. Ipari és kommunális létesítmények esetén 140kW felett	2,50	28 000 Ft	35 560 Ft
4.6. Helyszíni szaktanácsadás	1,00	11 200 Ft	14 224 Ft
4.7. A 4.6. pont alatti tevékenységet további, a 3.5. pont szerinti kiszállási díj terheli	1,00	4 000 Ft	5 080 Ft

További díjak

Miskolc MJV Önkormányzati intézményeinek éves üzemi ellenőrzése (méréseként)		2 800 Ft	3 556 Ft
--	--	----------	----------

Megjegyzések:

Az ÁFA mértéke: 27%. A Bruttó Díj tehát 21,26% ÁFÁT tartalmaz.

A díj megfizetésére alkalmanként, a munkavégzést követően kerül sor.

Bruttó Díjak végösszegének kerekítése: 1,2 lefelé 0-ra 3,4 felfelé 5-re 6,7 lefelé 5-re 8,9 felfelé 0-ra (10-re)

### 3.4. Melléklet – Közzolgáltatási Szerződés tervezet

#### KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől **Bükkábrány Község Önkormányzata**

(Cím:.....,

Adószám: .....

mint Megbízó (Kapcsolattartó: .....),

másrésztől a **Borsodi Kéményseprő Kft.** (Cím: 3525 MISKOLC, Városház tér 8.,

Adószám: 24732411-2-05)

mint Szolgáltató (Kapcsolattartó: **Cziáky Zoltán**)

között az alábbi tartalommal.

#### 1. Szerződés tárgya

1.1. A Megbízó megbízza a Szolgáltatót a kötelező kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátására az általa kijelölt [földrajzi]területen. Az ellátandó területet a vonatkozó Önkormányzati rendelet határozza meg.

#### 2. Jogszabályi háttér

2.1. Az ellátandó területen belül a kéményseprő-ipari közzolgáltatási tevékenység biztosításáról a 2012. évi XC. törvény<sup>3</sup> 3.§ (1) alapján a Megbízó (mint ellátásért felelős önkormányzat) gondoskodik.

2.2. A 2012. évi XC. törvény 9.§-a és a vonatkozó Önkormányzati rendelet alapján a Megbízó által szervezett kéményseprő-ipari közzolgáltatást az ingatlan használója, tulajdonosa köteles igénybe venni.

2.3. A kéményseprő-ipari közzolgáltatásra vonatkozó Önkormányzati rendelet megalkotásáról a Megbízó gondoskodik. A rendelet – többek között – tartalmazza:

- a közzolgáltatással ellátott terület határait,
- a közzolgáltatást végző Szolgáltató megnevezését,
- a közzolgáltatás ellátásának rendjét és módját, a Szolgáltató és a tulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit,
- a díjfizetési kötelezettséget, a díj mértékét, megfizetésének módját,
- a kapcsolattartást, beszámolást szabályozó előírásokat.

#### 3. Szolgáltató kötelezettségei

3.1. Maradéktalanul ellátja a 2012. évi XC. törvény, a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet<sup>4</sup>, a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet<sup>5</sup>, illetve a vonatkozó Önkormányzati rendelet szerint meghatározott feladatokat. Folyamatosan megfelel a kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátásához szükséges feltételeknek, betartja a vonatkozó előírásokat.

<sup>3</sup> a kéményseprő-ipari közzolgáltatásról

<sup>4</sup> a kéményseprő-ipari közzolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról

<sup>5</sup> a kéményseprő-ipari közzolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól

3.2. Létrehozza és működteti a közszolgáltatás teljesítésével kapcsolatos nyilvántartási rendszert és gondoskodik a szükséges nyilvántartások folyamatos vezetéséről.

3.3. Munkatársai részére biztosítja a feladat ellátásához szükséges formaruházatot, a munkavégzéshez szükséges munka- és védőeszközöket, valamint anyagokat.

3.4. A közszolgáltatás biztonságos és szakszerű ellátásával arányban álló létszámú és képzettségű alkalmazottat foglalkoztat. Gondoskodik a szakmai [tovább]képzésükről, szakember-utánpótlásról.

3.5. Gondoskodik a dolgozók tisztálkodási lehetőségéről, a felszerelések tisztításáról, valamint karbantartásáról.

3.6. Kötelezettséget vállal arra, hogy nem végez az érvényben lévő jogszabályokban összeférhetetlennek minősített tevékenységet.

3.7. Rendszeresen beszámol a Megbízónak - legalább évente egyszer (tárgyév november 15-ig) - tevékenységéről, a közszolgáltatás ellátásának tapasztalatairól, eredményeiről. Ettől függetlenül a tevékenységére vonatkozó műszaki adatokat a Megbízónak tetszőleges időpontban, kérésre rendelkezésére bocsátja.

3.8. Megadja a működésére vonatkozó mindazon információkat a Megbízónak, amelyeket az a jelen szerződés végrehajtásával kapcsolatban igényel.

3.9. Kéményseprő-ipari közszolgáltatói tevékenységéért polgári- és büntetőjogi felelősséget vállal.

3.10. A tevékenység ellátásához szükséges, Megbízó által biztosítandó működési támogatás megállapításához, a nyújtott működési támogatás felhasználásának és elszámolásának ellenőrzéséhez minden szükséges információt rendelkezésre bocsát, egyeztetett időpontban történő helyszíni ellenőrzést lehetővé tesz.

#### **4. Megbízó kötelezettségei**

4.1. Megbízást ad e szerződésben meghatározott szolgáltatás végzésére.

4.2. Gondoskodik a vonatkozó Önkormányzati rendelet végrehajtásának betartásáról.

4.3. Gondoskodik arról, hogy minden év november 30-ig a következő évben alkalmazandó kéményseprő-ipari közszolgáltatási díjak megállapításra és kihirdetésre kerüljenek.

4.4. Rendszeresen ellenőrzi, illetve beszámoltatja a Szolgáltatót.

4.5. A rendelkezésére álló eszközökkel segíti a Szolgáltató munkáját, különös tekintettel

- a tulajdonosok informálására, felvilágosítására,
- a jogszabályi előírások betartására.

4.6. A 2012. évi XC. törvény 11.§ (1) szerinti adatokat a Szolgáltatónak a közszolgáltatás megkezdéséig díjmentesen átadja.

4.7. A következő évre szükséges működési támogatást minden év november 30-ig megállapítja, gondoskodik annak a Szolgáltató részére, határidőre történő folyósításáról.

## 5. Szerződés érvényessége

5.1. A szerződés határozott idejű, 5 éves időtartamra szól: 2015. január 1-től 2019. december 31-ig terjedő időszakra.

## 6. Szerződés megszűnése

6.1. A Szerződés a határozott idő elteltével automatikusan, minden további jogcselekmény nélkül megszűnik.

6.2. A Szerződés felmondását mindkét fél kezdeményezheti.

6.3. A szerződés csak írásban, indoklással és olyan felmondási idő (minimum 6 hónap) kikötésével mondható fel, amely elégséges időt biztosít az új Szolgáltató kiválasztására és következő év január 1-től kezdődő megbízására.

6.4. A felmondási idő alatt a Szolgáltató a közszolgáltatást változatlan feltételekkel köteles teljesíteni, kivéve ha erről a Megbízó írásban lemond.

6.5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a rendes felmondás jogával, tekintettel a megbízás folyamatos jellegére, nem élnek.

6.6. Rendkívüli felmondással, felmondási idő kikötésével felmondható a szerződés mind a Megbízó, mind a Szolgáltató részéről a másik fél súlyos, sorozatos szerződésszegése esetén.

6.7. A szerződésszegésből eredő kár megtérítését a vétkes fél igényelheti.

## 7. Záró rendelkezések

7.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a kéményseprő-ipari közszolgáltatásra vonatkozó 2012. évi XC. törvény, a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet és a 63/2012. (XII.11.) BM rendelet az irányadó.

7.2. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés alapján felmerülő vitás kérdéseket elsősorban egyeztetéssel tisztázzák. Csak az egyeztetések eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.

7.3. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott napon, jóváhagyólag írják alá.

....., 201.....

.....  
Megbízó

.....  
Szolgáltató

TERVEZET

.../2014(.....) ÖK. sz.

határozata

**BÜKKÁBRÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**2014. ÉVI MUNKATERVE**

Ideje /hó/	Napirendi javaslatok	Elő- adója	Előterjesztés ideje	Meghívottak neve:
I.	1. A ÖK. 2014.évi munkatervének megállapítása	PM.		
II.	1. Az önkorm. 2014.évi költségvetés megállapítása.	PM.		Intézmény vezetők.
III.	1. Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok értékelése.	jegyző		Gyermekjóléti Szolgálat vezetője
	2. Szociális rendelet tervezése	jegyző		
	3. Település bejárás	PM		
IV.	1. Az önkorm. 2013.évi költségvet. végrehajtásáról a zárszámadás jóváhagyásáról.	PM		
V.	1. Rendőrség 2013. év besz.	Rendőrség		Örs parancsnok
VIII.	1. Beiskolázási támogatás megállapításáról	PM.		
	2. Beszámoló a község egészségügyi helyzetéről	védőnő		
IX.	1. Beszámoló az önk. 2014. évi I. félévi költségvetés végrehajtásáról	PM		
	2. Civil szervezetek beszámolója	Szervezet		

XI.	1. Beszámoló, az önk. 2014. I-III. negyedév költségvetésének végrehajtásáról	PM.		
	2. 2015, 2016, 2017. évi költségvetési koncepció megállapításáról	PM.		
	3. Tájékoztató a Sport Egyesület munkájáról, különös figyelemmel az önkorm. kapott pü.tám. felhasználásáról.	Sportkör Elnöke		Sportkör vezetője
	4. Bursa Hungarica 2015. évi Ösztöndíjpályázata	PM		
XII.	1. Közmeghallgatáson a következő évekre szóló költségvetési koncepció véleményezése. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése	PM.		Lakosság értesítése
	2. közüzemi díjak megállapítása (szemét, víz)	PM.		Szolgáltatók
		PM.		

Bükkábrány, 2014. július 25.

Kiss Zoltán  
jegyző

Szalai Szabolcs  
polgármester

## HVB tagok

Szilágyiné Lassú Mária elnök

Lászlóné Szepesi Ilona

Szűcs Bertalanné

Veres Ferencné

DÓSA JÓZSEFNÉ

## SZSZB tagok

### 1 szavazókör

Tóth Józsefné elnök

Kiss Sándorné

Kertész Gyuláné

Kiss Istvánné póttag

Sós Sándor póttag

### 2 szavazókör

Czégel Károlyné elnök

Riczko Lászlóné

Szabó Istvánné

Takács Józsefné póttag

Chrudánk Zsoltné póttag

A HVB és az SZSZB tagok is vállalják megbízatásukat, egyikük sem indul képviselőnek.

Kékediné



.../2014.(.....)

**h a t á r o z a t a**

KEOP-2014-4.10.0/N számú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázat

A Képviselő-testület:

1./ KEOP-2014-4.10.0/N számú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázatot nyújt be.

2./ Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok intézésére.

Bükkábrány, 2014.....

Szalai Szabolcs sk.  
polgármester

Kiss Zoltán sk.  
jegyző

Kiadmány hiteles:

Balassa Sándorné  
főelőadó

.../2014.(.....)

**h a t á r o z a t a**

**KEOP-2014-4.10.0/F számú „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” című pályázat**

**A Képviselő-testület:**

**1./ KEOP-2014-4.10.0/F számú „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva” című pályázatot nyújt be.**

**2./ Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok intézésére.**

**Bükkábrány, 2014.....**

**Szalai Szabolcs sk.  
polgármester**

**Kiss Zoltán sk.  
jegyző**

**Kiadmány hiteles:**

**Balassa Sándorné  
főelőadó**



## MOZGÁSSÉRÜLTEK MEZŐKÖVESDI EGYESÜLETE

3400 Mezőkövesd, Abkarovits Jenő tér 1.

Tel ☎ : 49/411-346; 500-169  
Fax ☎ : 0649/500-170

Adószám: 18417803-1-05  
Bank Sz.: 55100162-12001462

**Polgármesteri Hivatal**  
3422 Bükkábrány  
Vöröshadsereg út 32.

Tárgy: Szponzorálási kérelem

Tisztelt Szalai Szabolcs Polgármester Úr!

A Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesülete kiemelkedően közhasznú társadalmi szervezet. Fő célkitűzése a hátrányos helyzetű megváltozott munkaképességűek főképpen a mozgássérültek társadalmi beilleszkedésének elősegítése. Célunk, hogy az ép és sérült emberek minél közelebb kerüljenek egymáshoz, megismerjék egymás világát, ezáltal könnyebbé téve sérült és ép emberek együttélését, együttműködését a társadalomban.

Ifjúsági csoportunk 2014. augusztus 27.-én **Szünidő búcsúztató Napot** tart, ahová ép és sérült embereket hívunk meg.

E rendezvény keretében szeretnénk, hogy a városban és környékén élő mozgássérültek, és ép emberek egy vidám, felejthetetlen napot töltsenek el közösen. **Hisszük, hogy a társadalmi befogadás, az integráció, a közös életterek kialakítása, az akadálymentesítés és az esélyegyenlőség a „fejekben” kezdődik, a szemlélet formálásával, melyet a megfelelő párbeszéd és a példamutatás segíthet elő.**

A rendezvény egyúttal figyelemkeltő is egyben, mert városunkban nagyon sok probléma van a sérült emberek megítélésében. E rendezvény megtartásához szükségünk van szponzori segítségre, mert önállóan (támogatók nélkül) az elképzeléseinknek megfelelő színvonalon egyesület nem tudja megrendezni. A programokat úgy állítjuk össze, hogy mindenki megtalálja a magának megfelelőt (vidám zenés műsor, vetélkedők, kézműves foglalkozások, stb.) Egész napos rendezvényünk költsége közel 350 000 Ft. Jelentős kiadás a program lebonyolításához szükséges anyagköltség, valamint a szállítás, az étkezés költségei. Mozgássérült fiatal tagjaink nagy részét nekünk kell beszállítani, amihez segítségünkre lesz „Kéz a Kézben” támogató szolgálatunk valamint étkezést is biztosítunk a nap folyamán.

**Anyagi támogatás mellett sokkal színvonalasabbá, és emlékezetesebbé tudjuk tenni e napot, s a sikeres lebonyolításhoz kérjük az Ön anyagi vagy természetbeni segítségét (pénzadomány, jutalomtárgyak a résztvevő fiatal fogyatékossgal élők számára).** A kapott adományról adóigazolást tudunk kiállítani, mivel kiemelkedően közhasznú társadalmi szervezet vagyunk.

Mezőkövesd, 2014. július 28.

Támogatásában bízva, köszönettel: ...

Bukta László elnök



2014 AUG. 06

596/2014

## „FŐNIX” Életmód Egyesület

3422 Bükkábrány  
Béke út 35.

Polgármesteri Hivatal

3422 Bükkábrány

II. András tér 1.sz.

Tárgy: kérelem

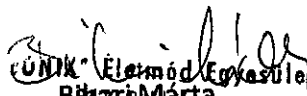
Tisztelt Polgármester Úr;

Tisztelt Képviselő Testület!

Az idén megalakulásának 10 éves évfordulójához érkezett a FŐNIX Életmód Egyesület. Ezen alkalomból egy színvonalas megemlékezést szeretnénk tartani, melyre – ha lehetőségük engedi – 50 000 Ft anyagi támogatást szeretnék kérni az önkormányzattól az egyesület nevében.

50 e .

További jó munkát kívánva, tisztelettel:

  
FŐNIX Életmód Egyesület  
Bükkábrány  
Adósz.: 18446225-1-05  
Székhely: 3422 Bükkábrány, Béke út 35.  
Egyesületi nyilvántartási szám: 551001261170R1101

Bükkábrány, 2014. augusztus 4.